

**Maître Claire JÄGER**, membre de la SCP JÄGER-JARRET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine  
demeurant 54-56 boulevard du Couchant, 92000 NANTERRE - Tél. : 01 47 21 88 34

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

à l'Extension du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, 6 rue Pablo Neruda, 92000 NANTERRE, en l'audience du Juge de l'Exécution,  
Salle B, au rez-de-chaussée, au plus offrant et dernier enchérisseur, **EN UN LOT**

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 12 MAI 2022 à 14 H 30**

Dans un ensemble immobilier sis **à LEVALLOIS-PERRET (92)**  
**45 rue du Président Wilson**

Cadastré section U numéro 112 pour une contenance de 07 ares 47 centiares.

### **UN APPARTEMENT**

LOT N° 16 : Au quatrième étage droite, comprenant selon procès-verbal descriptif dressé le 7 juillet 2021 par Maître Fabien TOMMASONE, Huissier de Justice Associé à NANTERRE (92) : un dégagement d'entrée, un salon avec cheminée, une chambre, une pièce principale (salle à manger), une salle d'eau, un dégagement avec espace de rangement, une cuisine, des toilettes.

**SUPERFICIE** (Loi Carrez) : **52,58 m<sup>2</sup>**. Et les 255/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'immeuble.

Et les 255/5.071<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales du bâtiment 1.

LOT N° 34 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 13. Et le 1/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'immeuble et le 1/5.071<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales du bâtiment 1.

LOT N° 36 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 15. Et le 1/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'immeuble et le 1/5.071<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales du bâtiment 1.

Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SITUÉ 45, RUE DU PRESIDENT WILSON, A LEVALLOIS-PERRET**, pris en la personne de son syndic en exercice, la SAS SECRI GESTION, immatriculée au RCS de NANTERRE sous le numéro 448 758 714, dont le siège social est situé 19 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, représenté par son dirigeant en exercice. Ayant pour Avocat Maître Claire JÄGER, membre de la SCP JÄGER-JARRET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine

**MISE A PRIX : 250.000 Euros** (Deux cent cinquante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

**NOTA : se munir d'une justification d'identité, d'un extrait d'acte de naissance ou d'un extrait de Registre du Commerce datant de moins de 3 mois et d'un chèque de banque à valoir sur les frais**

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 5 avril 2022, par l'Avocat poursuivant. Signé : Maître Claire JÄGER

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, Extension du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00141

- **A Maître Claire JÄGER**, membre de la SCP JÄGER-JARRET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 54-56 boulevard du Couchant, 92000 NANTERRE - Tél. : 01 47 21 88 34

**Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 4 MAI 2022 de 14 H 30 à 15 H 30**