

**Maître Jean-Yves TOULLEC**, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**  
Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 19 MAI 2022 à 14 H 30**

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, salle B,  
au rez-de-chaussée, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un ensemble immobilier sis **à MEUDON-LA-FORET (92) - 2 rue Georges Millandy**

Cadastré section AR numéro 41 pour 31 a et 90 ca, AR numéro 42 pour 09 ca, AR numéro 45 pour 08 a et 85 ca, AR numéro 47 pour 03 ha 95 a 35 ca, AR numéro 48 pour 64 a et 35 ca et AR numéro 49 pour 37 a et 55 ca, soit une contenance totale de 05 ha 38 a 09 ca.

**UN APPARTEMENT**  
LOT N° 670 : Dans le bâtiment 4, escalier 2, au deuxième étage, porte gauche,  
comprenant selon procès-verbal descriptif dressé le 12 mai 2021 par Maître Julien PINEAU, Huissier de Justice associé à BOULOGNE-BILLANCOURT (92) : un couloir d'entrée, un séjour, un bureau, une chambre, un sas distributif, une cuisine, une buanderie,  
une salle de bain, un w.-c., un **balcon - SUPERFICIE privative** (Loi Carrez - hors balcon) : **64,46 m<sup>2</sup>**.

Et les 47/30.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des P.C.G. - Et les 127/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales au bâtiment.

LOT N° 663 : Dans le bâtiment 4, escalier 2, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 44 du plan.

Et le 1/30.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des P.C.G. - Et le 1/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes spéciales au bâtiment.

### **► Les lieux sont OCCUPES**

Cette vente a lieu **à la requête de la Société HOIST FINANCE AB (Publ)**, Société Anonyme de droit suédois, au capital de 29.767.666,663000 SEK, dont le siège social se situe, BOX 7848 - 10399 STOCKHOLM (Suède), immatriculée au RCS de STOCKHOLM sous le numéro 556012-8489, et agissant en FRANCE par le biais de sa succursale HOIST FINANCE AB (Publ), sise 165 avenue de La Marne, 59700 MARCQ-EN-BAROEUL, immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le numéro 843 407 214, prise en la personne de son représentant légal dûment domicilié en cette qualité audit siège, **venant aux droits de la Société AXA BANQUE**, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance, au capital de 100.319.088 euros, immatriculée au RCS de CRETEIL sous le numéro 542 016 993, dont le siège social est sis 203-205 rue Carnot, 94138 FONTENAY-SOUS-BOIS Cedex, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaidant la SELARL ELOCA, Avocats au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Jean-Yves TOULLEC, membre de la SCP TOULLEC - CORDANI, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

**MISE A PRIX : 98.000 Euros** (Quatre-vingt-dix-huit mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine

Fait et rédigé à NANTERRE (92), le 21 mars 2022 - Signé : Maître Jean-Yves TOULLEC

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00114

- A la **SELARL ELOCA**, Avocats au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS - **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 h à 12 h** - Sur Internet : **www.eloca.fr** et sur **avoventes.fr**

- A **Maître Jean-Yves TOULLEC**, membre de la **SCP TOULLEC - CORDANI**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE

**Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 11 MAI 2022 de 16 h 00 à 17 h 00**