

Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 24 MAI 2022 à 13 H 30

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle des dites audiences (salle 1)
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur :

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

UNE MAISON

sise à **MONTFERMEIL (93)**

Résidence du Docteur Martial

20 rue de Coubron

Cadastrée section H numéro 784 pour une contenance de 03 ares 82 centiares

Comprenant : au rez-de-chaussée : une pièce principale, un couloir, une cuisine, un w.-c., un garage, une véranda
au premier étage : quatre chambres, une salle de bain avec w.-c.

Superficie : 96,84 m²

Jardin - OCCUPEE

MISE A PRIX : 87.000 Euros (Quatre-vingt-sept mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA

d'un montant de 8.700 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 13 avril 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/10224

- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire d'une copie de l'enchère.

- A **Maître Paul BUISSON, SELARL PAUL BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 - www.buisson-immobilier.fr**

VISITE sur place le LUNDI 16 MAI 2022 de 11 Heures à 11 H 45 (Respect des normes sanitaires et port du masque obligatoire)