

**Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 24 MAI 2022 à 13 H 30**

---

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle des dites audiences (salle 1)  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur :

**Cette vente a lieu à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

Dans l'ensemble immobilier sis **à SEVRAN (93)**

### **8 allée de la Roseaie**

Cadastré section A1 numéro 308 pour 23 ares 71 centiares

LOT 44 : Escalier F, au premier étage, porte à droite,

## **UN APPARTEMENT**

comprenant : une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c., une loggia.

**Superficie : 64,96 m<sup>2</sup>**. Et les 177/10.000<sup>èmes</sup>

LOT 69 : Au sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT**. Et les 11/10.000<sup>èmes</sup>  
OCCUPES.

---

**MISE A PRIX : 40.000 Euros** (Quarante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA

d'un montant de 4.000 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 13 avril 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

---

*Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :*

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/05938
- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire d'une copie de l'enchère.
- A **Maître Paul BUISSON, SELARL PAUL BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 - [www.buisson-immobilier.fr](http://www.buisson-immobilier.fr)**

**VISITE sur place le LUNDI 16 MAI 2022 de 12 H 15 à 13 Heures** (Respect des règles sanitaires et port du masque obligatoire)