

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le vendredi 17 juin 2022 à 14h

Au Palais de Justice d'AUXERRE (89) Place du Palais de Justice

EN DEUX LOTS

Les biens et droits immobiliers sis à **TONNERRE (89700)**

28 rue Rougemont

Cadastrés section AN n° 97, lieudit « rue Georges Pompidou » pour 6a 95ca

PREMIER LOT DE LA VENTE :

LOT NUMÉRO DIX (10) : un **APPARTEMENT** de type 2, au 1^{er} étage, entrée B, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Maître Éric TEBOUL, Huissier de Justice à AUXERRE (89), en date du 29/11/2021 : séjour avec coin cuisine, dégagement, WC, chambre, salle d'eau. Le tout d'une superficie privative de **30,10 m²**.

LOT NUMÉRO TRENTE (30) : Une **CAVE**.

Selon même PV, les lieux sont inoccupés.

DEUXIÈME LOT DE LA VENTE :

LOT NUMÉRO SEIZE (16) : un **APPARTEMENT** de type 3, au 2^{ème} étage, entrée B, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Maître Éric TEBOUL, Huissier de Justice à AUXERRE (89), en date du 29/11/2021 : pièce principale avec coin cuisine (séjour), salle d'eau avec WC, deux chambres. Le tout d'une superficie privative de **32,20 m²**.

LOT NUMÉRO VINGT-CINQ (25) : Une **CAVE**.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête de la **BNP PARIBAS**, Société Anonyme au capital de 2.499.597.122 euros, immatriculée sous le numéro 662 042 449 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain THUAULT, Avocat au Barreau d'AUXERRE.

MISES À PRIX :

1^{er} LOT DE VENTE : 15.000 € - 2^{ème} LOT DE VENTE : 10.000 €

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AUXERRE.

CONSIGNATIONS À L'ORDRE DU BÂTONNIER SÉQUESTRE :

1^{er} LOT DE VENTE : 3.000 € et 2^{ème} LOT DE VENTE 3.000 €

Fait et rédigé à AUXERRE, le 18 avril 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain THUAULT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Alain THUAULT**, Membre de la **SCP THUAULT FERRARIS CORNU**, Avocat au Barreau d'AUXERRE, 2 rue de la Banque (89) AUXERRE, TEL. **03.86.72.09.80**, dépositaire d'une copie du CCV
► À Maître **Johanna GUILHEM**, Avocat au Barreau de PARIS, 80 bis boulevard de Picpus (75) PARIS, TEL. **01.53.40.76.66**. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG)
► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 9 juin 2022 de 15h15 à 16h15**