

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

Au plus offrant et dernier enchérisseur

En l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE (92000),
6 rue Pablo Neruda, salle B,

le Jeudi 16 Juin 2022 à 14h00 - EN UN LOT (Occupé)

à ISSY LES MOULINEAUX (92130)

17/19 rue Auguste Gervais et 1 rue de la Glacière

UN APPARTEMENT de 5 pièces de 105,60 m² au 1^{er} étage composé de : une entrée, une cuisine, une salle de bains, une salle d'eau avec wc, un wc.

Jouissance exclusive de deux terrasses et de deux jardins. Au sous-sol, un emplacement couvert double pour véhicules et une CAVE.

Aux requêtes, poursuites et diligences de :

Madame Valérie, Germaine, Madeleine GUILLAUMIN, née le 03 mai 1966 à TROYES (10000), de nationalité française, divorcée, Director, demeurant 10 passage de l'Industrie 92130 ISSY LES MOULINEAUX.

Ayant pour avocat la SCPTOULLEC-CORDANI représentée par Maître Aurélie CORDANI, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, demeurant à NANTERRE (HAUTS DE SEINE), 4 rue Salvador Allende, qui se constitue et occupera pour elle sur la présente vente sur licitation et ses suites,

EN PRESENCE DE :

1. Monsieur Thierry Jacques Marcel CARRE, né le 09 juin 1965 à BAR SUR SEINE (10110), de nationalité française, demeurant 2 Passage Saint Jean 92130 ISSY LES MOULINEAUX

2. Maître Gilles PELLEGRINI, mandataire judiciaire demeurant 7-9 Place de la Gare 94210 LA VARENNE SAINT HILAIRE ès qualité de commissaire à l'exécution du plan du redressement de Monsieur Thierry CARRE suivant jugement rendu le 08 mars 2018 par le Tribunal de Grande Instance de PARIS

EN EXECUTION :

1°) D'un jugement rendu le 28 janvier 2011 (RG 09/06267) par la 6^{ème} Chambre du Tribunal de Grande Instance de NANTERRE,

2°) d'un arrêt rendu le 12 avril 2012 par la 16^{ème} Chambre de la Cour d'Appel de VERSAILLES (RG, 11/02032)

3°) D'une ordonnance rendue sur requête afin d'organiser la licitation rendue le

05 mai 2021 par Madame le Président du Pôle Famille 3^{ème} section du Tribunal Judiciaire de NANTERRE

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Dans l'ensemble immobilier situé à ISSY LES MOULINEAUX (Hauts-de-Seine), 17/19 rue Auguste Gervais et 1 rue de la Glacière, cadastrés section AF numéro 118 lieudit 17/19 rue Auguste Gervais pour une contenance de 10a 42ca et section AF numéro 119 lieudit 1 rue de la Glacière pour une contenance de 1a 32ca, à l'intérieur du LOT DE VOLUME NUMERO UN (1), les biens et droits immobiliers dont la désignation suit :

LOT NUMERO CENT VINGT-HUIT (128) :

Au premier étage, porte à droite en sortant de l'ascenseur B, un APPARTEMENT de type 5 pièces, référence 17, composé de : une entrée, cinq pièces, une cuisine, une salle de bains, une salle d'eau avec wc, un wc, un dégagement, Le droit à la jouissance exclusive de deux terrasses, de deux jardins, Et les trois cent dix-huit/dix millièmes (318/10.000^{èmes}) des parties communes

LOT NUMERO CENT SOIXANTE QUATORZE (174) :

Au deuxième sous-sol, escaliers A & B S/S, un EMBLACEMENT COUVERT DOUBLE POUR VEHICULES AUTOMOBILES portant le numéro 231 Et les vingt-quatre/dix millièmes des parties communes.

LOT NUMERO DEUX CENT VINGT-NEUF (229) :

Au deuxième sous-sol, escalier A & B S/S, une CAVE portant le numéro 138 Et les un/dix millièmes (1/10.000^{èmes}) des parties communes générales

MISE A PRIX : 450.000 € (QUATRE CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats exerçant près le Tribunal Judiciaire de Nanterre.

S'adresser pour tous renseignements :

- Au Cabinet TOULLEC - CORDANI, Avocats au Barreau des Hauts de Seine, y demeurant 4 rue Salvador Allende - 92000 NANTERRE - Tél. : 01.56.05.76.46 Fax : 01.56.83.98.91 - cabinet@toullec-avocat.com

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Sur internet : Sur www.licitor.com

- Visite : Contacter la SCP TOULLEC-CORDANI