

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 14 juin 2022 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. P. Vaillant Couturier - **EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **BONDY (93)**

33 allée Marguerite Duras cadastré section AR n°166

LOT NUMÉRO TRENTE NEUF (39) : **UN APPARTEMENT** n°5832, de **82,49 M²** loi Carrez, au troisième étage à gauche, porte face, Bâtiment A, Escalier 2, comprenant, suivant PV de description dressé le 27 août 2021 par Me RABANY-LAYEC, Huissier de Justice à MONTREUIL : entrée-couloir, salon avec cuisine semi-ouverte, dégagement, WC, trois chambres, salle de bains, un local « douche » (utilisé comme débarras). Superficie loi Carrez : **82,49 M²**. (**DPE : C ; GES : A**).

Et les 236/10.000^{èmes} des parties communes générales.

Selon même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire et sa fille.

LOT NUMÉRO CINQUANTE CINQ (55) : **UN EMPLACEMENT** de

STATIONNEMENT n°5882 au sous-sol, Bâtiment A, Escaliers 3-4.

Et les 14/10.000^{èmes} des parties communes générales.

Cette vente a lieu à la requête de la Société dénommée CREDIT LOGEMENT, Société Anonyme au capital de 1.253.974.758,25€, dont le siège social est 50 Bd de Sébastopol (75155) PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302 493 275, représentée par son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint-Denis.

MISE A PRIX : 57.000 € (CINQUANTE SEPT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

5.700 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. **Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 10 mai 2022 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

▶ Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 23 mai 2022 à 11h.**

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr