Maître Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO, Avocat au Barreau du Val d'Oise demeurant 13 quai Bucherelle, 95300 PONTOISE, Tél.: 01 30 30 50 82

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE Le MARDI 5 JUILLET 2022 à 14 Heures

Au Tribunal Judiciaire de PONTOISE, Cité Judiciaire, 3 rue Victor Hugo, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien après désigné.

UNE MAISON sise à NESLES-LA-VALLEE (95)

36 rue de Chenival

Cadastrée section Al numéros 144, 145 et 146 pour 70 ares 87 centiares.

Avec : un séjour, un coin-cuisine, un w.-c., une chambre, un bureau, une salle d'eau.

Superficie: 64,102 m²

Une aile attenante à la maison en cours de construction.

Appentis, abri et jardin.

▶ Les lieux sont OCCUPES

Cette vente a lieu à la requête de Madame Stéphanie, Edwige BRIARD, née le 18 janvier 1975 à L'ISLE-ADAM (95), de nationalité française, célibataire, Gérante de Société, demeurant 136 rue du Maréchal Foch à PARMAIN (95620). Surenchérisseur ayant pour Avocat Maître Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO, Avocat au Barreau du Val d'Oise.

MISE A PRIX: 106.700 Euros (Cent six mille sept cents euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignations pour enchérir : 10.670 euros et 20.000 euros par chèques de banque à l'ordre de la CARPA Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau du Val d'Oise. Fait et rédigé à PONTOISE (95), le 10 mai 2022. Signé : Maître Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE où il a été déposé.
- A Maître Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO, Avocat au Barreau du Val d'Oise, demeurant 13 quai Bucherelle, 95300 PONTOISE Tél. : 01 30 30 50 82
- A Maître Paul BUISSON, SELARL PAUL BUISSON, BUISSON & ASSOCIES, Avocat au Barreau du Val d'Oise, demeurant 29 rue Pierre Butin, 95300 PONTOISE, www.buisson-immobilier.fr

Tél: 01 34 20 15 64

AUCUNE VISITE ne sera organisée.