VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 7 juillet 2022 à 14h

Au Tribunal Judiciaire de Paris, Parvis du Tribunal de Paris (75017) PARIS - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 15ème**,

135-137 rue Saint Charles, **57-59 rue de la Convention**

et 18-22 rue Lacordaire, *cadastrés section EM n°1 pour 14a 63ca*

*et, plus spécialement, au **57 rue de la Convention** :*

LOT NUMÉRO CENT QUARANTE SEPT (147) : **UN LOCAL « COMMERCIAL »** au rez-de-chaussée, portant le numéro 6, comprenant, suivant procès-verbal de description dressé le 4 mars 2021 par Me LUCIANI, Huissier de Justice associé à PARIS : entrée et salle d'attente, WC avec lave-mains, salle de scanner, débarras, salle de radiologie, deux bureaux, secrétariat.

Superficie loi Carrez : **96,05 M²**.

Suivant même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.

LOT NUMÉRO SOIXANTE NEUF (69) : **UN EMPLACEMENT de voiture** portant le numéro 26, au deuxième sous-sol, desservi par les escaliers 1 et 2.

Cette vente a lieu à la requête du Fonds Commun de Titrisation ORNUS, ayant pour société de gestion la Société EUROTITRISATION, Société Anonyme au capital de 712.728 €, immatriculée au RCS de BOBIGNY sous le numéro 352 458 368, dont le siège social est 12 rue James Watt à SAINT DENIS (93), représenté par la Société MCS et Associés, SAS immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 334 537 206, dont le siège social est 256 bis rue des Pyrénées (75020) PARIS, recouvreur, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits du CREDIT DU NORD, SA immatriculée au RCS de LILLE sous le numéro 456 504 851, dont le siège social est 28 Place Rihour (59800) LILLE, en vertu d'un bordereau de cession de créances du 19.04.2021, conforme aux dispositions du Code Monétaire et Financier, ayant pour Avocat Maître Maryvonne EL ASSAAD, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 100.000 € (CENT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 10.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 11 mai 2022 par l'Avocat poursuivant Signé Maître Maryvonne EL ASSAAD

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▸ Maître **Maryvonne EL ASSAAD**, Avocat au Barreau de Paris, 2 avenue de l'Abbé Roussel (75016) PARIS, **TEL. 01.44.70.74.00**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ▸Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG 21/00119). ▸ Sur les lieux où une visite sera organisée le **mardi 28 juin 2022 de 14h. à 15h.** ▸ Sur INTERNET : www.vench.fr