

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 28 juin 2022 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier, salle n°1 - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier

sis à **SEVRAN (93), 1 allée Maryse Hilsz**

Cadastré section CH n°52

LOT N° VINGT NEUF (29) : UN APPARTEMENT au cinquième étage, première porte gauche, comprenant suivant PV de description dressé le 3 novembre 2021 par Me ALLENO, Huissier de Justice à MONTREUIL : entrée avec placards, cuisine ouvrant sur BALCON, salon, couloir, deux chambres, salle de bains, WC. Superficie loi Carrez : **73,56 M²**

Et les 840/10.000èmes des parties communes générales.

Suivant même PV, les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires de la Résidence « TOUR T1 ALICE », 1 allée Maryse Hilsz à SEVRAN (93), représenté par son syndic, la Société 2 ASC IMMOBILIER, venant aux droits de la Société AGCOP, SAS au capital de 5.000 €, inscrite au RCS de PONTOISE sous le n° 800 976 029, dont le siège social est 6 rue René Dubos (95) GROSLAY, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Me Jean-Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine St Denis.

MISE À PRIX : 15.000 € (QUINZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) : 3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) à valoir sur le prix, **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais & droits. Fait et rédigé à BOBIGNY, le 10 mai 2022, par l'Avocat poursuivant, Signé Me Jean-Claude GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Jean-Claude GUIBERE**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, **Courriel** : cabinet.guibere@guibere.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ À la **SELARL G2 & H**, Maître Jean-Marc HUMMEL, Avocat au Barreau de PARIS, 32 rue des Vignes (75016) PARIS, **TEL. 01.47.27.04.94**.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

▶ Sur les lieux pour visiter, le **jeudi 16 juin 2022 à 13h30**.

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr