

Maître Serge PELLETIER, membre associé de RESCUE, Société d'Avocats,
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 17 rue Dumont d'Urville, 75116 PARIS.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 30 JUIN 2022 à 14 Heures

Au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un immeuble sis à **PARIS 18^{ème}**
83 rue Pajol

Cadastré section CZ numéro 51 pour une superficie de 00 hectare 01 are 96 centiares

Lot numéro 5 : Dans le bâtiment sur rue, au premier étage, porte face gauche,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de constat dressé le 31 janvier 2022 par Maître David BUZY, Huissier de Justice associé à PARIS 15^{ème} :

une entrée-petit dégagement, un salon avec petit coin-cuisine,
une pièce faisant office de chambre, un dégagement, une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **25,26 m²**

Et les 44/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot numéro 31 : Dans le bâtiment sur cour, **UNE CAVE** portant le numéro 9.

Et le 1/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES sis 83 rue Pajol, 75018 PARIS**, agissant poursuites et diligences de son syndic, **le Cabinet DM GESTION**, Société par Actions Simplifiée au capital de 20.000 Euros, ayant son siège social 22 rue Léon Frot, 75011 PARIS, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 750 133 373, pris en la personne de son Président, domicilié audit siège en cette qualité. Ayant pour Avocat Maître Serge PELLETIER, membre associé de RESCUE, Société d'Avocats, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 70.000 Euros (Soixante-dix mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 11 mai 2022, par l'Avocat poursuivant, signé : Maître Serge PELLETIER.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00048

- A **Maître Serge PELLETIER**, membre associé de RESCUE, Société d'Avocats, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 17 rue Dumont d'Urville, 75116 PARIS, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente, consultable

sur l'URL : <https://rescue.law/expertises/droit-immobilier/nos-ventes-en-cours/>

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 22 JUIN 2022 de 11 Heures à 12 Heures.