Maître Corinne CHERKI, Avocat au Barreau de PARIS
demeurant 56 avenue Victor Hugo, 75116 PARIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 7 JUILLET 2022 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS,
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17ème, en **UN LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé **à PARIS 19ème**

19 bis rue du Rhin

Cadastré EM numéro 34, lieudit « 19B rue du Rhin », pour une contenance de 03 ares 50 centiares.

LOT N° 36 : Au deuxième étage sur la rue, en face à gauche sur le palier,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de constat descriptif dressé par Maître Franck CHERKI, Huissier de Justice associé à PARIS 19ème le 29 septembre 2021 :
une entrée, une principale (séjour), une cuisine, une salle d'eau, un dégagement, des sanitaires.
Et les 42/1.000èmes des parties communes générales. **SUPERFICIE privative** (Loi Carrez) : **31,10 m²**
LOT N° 4 : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 4. Et les 2/1.000èmes des parties communes générales.

Les lieux sont LIBRES.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DU 19 BIS RUE DU RHIN PARIS 19**, représenté par son syndic le cabinet SAFAR, Société Anonyme au capital de 610.000 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 80B1643, et identifiée sous le numéro SIREN 318 174 315, cartes et gestion et transaction N° G2793 et T3459, dont le siège social est situé 49 avenue de la Grande Armée, 75116 PARIS agissant poursuites et diligences de ses représentants suivant procès-verbal de l'Assemblée Générale des copropriétaires en date du 22 janvier 2019. Ayant pour Avocat Maître Corinne CHERKI, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 10.000 Euros (Dix mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.
Fait et rédigé à PARIS, le 11 mai 2022. Signé : Maître Corinne CHERKI.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00312
- **A Maître Corinne CHERKI**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 56 avenue Victor Hugo, 75116 PARIS,
- **A Maître Cécile TURON**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 1 rue des Deux Gares, 92500 RUEIL-MALMAISON, **Tél. : 01 47 32 03 85.**
- **Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 24 JUIN 2022 de 10 Heures à 11 Heures.**