SCP JOLY–CUTURI–WOJAS, AVOCATS DYNAMIS EUROPE (Société d'avocats inter barreaux PARIS – BORDEAUX)
représentée par Maître François-Dominique WOJAS, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 avenue Bosquet
2ème étage, gauche, 75007 PARIS, **Mail : cco@dynamis-europe.com Tél. : 05 57 14 46 40**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 30 JUIN 2022 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS
à PARIS 17ème, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un immeuble sis **à PARIS 6ème**

27-29 rue du Cherche Midi, 55 boulevard Raspail, 2 rue d'Assas. Cadastré section BG numéro 3 pour 05 ares 22 centiares.

Et plus précisément **55 boulevard Raspail**

LE LOT NUMERO 22 de l'état descriptif de division : Escaliers A et B, au quatrième étage, porte face droite (porte numéro 1),

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de constat dressé les 6 avril et 7 septembre 2021 par Maître David BUZY, Huissier de Justice associé à PARIS 6ème : une entrée, une pièce principale avec cheminée (séjour de 68,16 m²), deux chambres avec chacune sa salle de bain attenante, dont une avec w.-c., une cuisine, deux w.-c. séparatifs, un petit dégagement, des placards, cinq petits balconnets (de 0,7 m² chacun).

SUPERFICIE privative (Loi Carrez, hors balconnets) : **191,32 m²**. Et les 649/10.003èmes de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT NUMERO 25 de l'état descriptif de division : Escalier B, au quatrième étage, porte numéro 2, **UN W.-C**.
Et les 2/10.003èmes de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT NUMERO 68 de l'état descriptif de division : Escalier B, au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURE** numéro 13.
Et les 8/10.003èmes de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT NUMERO 76 de l'état descriptif de division : Escalier B, au deuxième sous-sol, **UNE CAVE** numéro 8.
Et les 5/10.003èmes de la propriété du sol et des P.C.G.

Les lieux sont LIBRES de toute occupation.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de la société MCS ET ASSOCIES**, Société par Actions Simplifiée au capital social de 12.922.642,84 Euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 334 537 206, ayant son siège social à PARIS (75020), 256 bis rue des Pyrénées, prise en la personne de son représentant légal en exercice, dûment habilité, domicilié en cette qualité audit siège social. Ayant pour Avocat la SCP JOLY–CUTURI–WOJAS, AVOCATS DYNAMIS EUROPE (Société d'avocats inter barreaux PARIS – BORDEAUX), représentée par Maître François-Dominique WOJAS, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 900.000 Euros (Neuf cent mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.
Fait et rédigé à PARIS, le 17 mai 2022 - Signé : Maître François-Dominique WOJAS.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00256.
- A la **SCP JOLY–CUTURI–WOJAS, AVOCATS DYNAMIS** EUROPE (Société d'avocats inter barreaux PARIS – BORDEAUX), **représentée par Maître François-Dominique WOJAS**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 avenue Bosquet, 2ème étage, gauche, 75007 PARIS **Mail : cco@dynamis-europe.com Tél. : 05 57 14 46 40**.
- Se rendre sur les sites Internet **www.dynamis-europe.com** et **www.avoventes.fr**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 22 JUIN 2022 de 14 Heures à 15 H 30