

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 12 juillet 2022 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. P. Vaillant Couturier - **EN UN LOT**

UN PAVILLON sis à **LIVRY GARGAN (93)**

46 avenue Camille Desmoulins cadastré section F n°1687

divisé, suivant procès-verbal de description dressé le 22 mars 2021 par Me ALLENO, Huissier de Justice associé à MONTREUIL SOUS BOIS (93), en **QUATRE LOGEMENTS** :

- **LOGEMENT au rez-de-chaussée gauche**, sur l'arrière : salon avec coin cuisine, pièce aveugle, chambre, salle de bains, pièce au fond ; *utilisé par la propriétaire à usage d'atelier de réparation* ;
- **LOGEMENT au rez-de-chaussée droite**, sur l'avenue : salon avec coin cuisine, deux chambres dont l'une donne sur TERRASSE, l'autre utilisée comme pièce de cuisine avec gazinière, salle de bains/WC ; *occupé à titre gracieux* ;
- **LOGEMENT au premier étage**, à droite, donnant sur l'arrière : salon et cuisine, BALCON sur jardin arrière, chambre, salle d'eau (douche, lavabo, WC), chambre sous combles et penderie ;
- **LOGEMENT au premier étage**, à droite sur rue : salon avec coin cuisine, chambre avec petit BALCON, salle d'eau (douche, lavabo, WC), deux chambres sous combles avec chacune une fenêtre de toit ;

Cette vente a lieu à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL de PARIS et d'ILE DE FRANCE, Société coopérative à capital et personnel variables, au capital de 113.561.748 €, dont le siège social est 26 Quai de la Rapée (75012) PARIS, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE A PRIX : 67.000 € (SOIXANTE SEPT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

6.700 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. **Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 30 mai 2022 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. ► Sur les lieux où une visite sera organisée.

► Sur INTERNET : www.vench.fr