

Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE),
Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 30 AOUT 2022 à 13 H 30

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle des dites audiences (salle 1),
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur :

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

Dans l'ensemble immobilier **« LA MOREE »** sis **à AULNAY-SOUS-BOIS (93)**
4 rue des Lilas

Cadastré section DM numéros 70, 71, 73, 74 et DN numéros 93, 98, 100, 101, 103, 104, 105 et 106 :
LOT 20699 : Bâtiment 15, au huitième étage, au fond à droite,

UN APPARTEMENT comprenant : une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau, un séchoir, un w.-c. et une loggia - **Superficie : 55,38 m²**. Et les 100/98.000^{èmes}.
LOT 21598 : Bâtiment 15, au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 59. Et le 1/98.000^{èmes}.
LOT 22240 : **UN PARKING**. Et les 4/98.000^{èmes}.
- OCCUPES (locataires).

MISE A PRIX : 30.000 Euros (Trente mille euros).
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA
d'un montant de 3.000 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 1^{er} juillet 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, 1 promenade Jean Rostand, 93000 BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/02081

- A **Maître Elise BARANIACK**, (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIACK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire d'une copie de l'enchère.

- A **Maître Paul BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 - www.buisson-immobilier.fr**,

VISITE sur place le LUNDI 22 AOÛT 2022 de 9 H 30 à 10 H 15 (Port du masque et respect des règles sanitaires recommandés)
