

Deuxième étage

▸ APPARTEMENT PREMIERE PORTE GAUCHE (26.01.21)

➔ OCCUPATION DES LIEUX

L'appartement est occupé par madame *****

Madame ***** me précise qu'il n'y a pas de bail de signé, que le loyer est de 800 euros payé en espèce et sans quittance

Le chauffage est individuel électrique.

L'appartement se compose d'une entrée, wc, cuisine, deux pièces, salle d'eau.

➔ ENTREE ET DEGAGEMENT

Le sol est recouvert dalles lino en état d'usage,
Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage.
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cet espace est équipé :

- D'un disjoncteur et tableau fusibles,
- D'un point lumineux plafonnier.

➔ WC

Porte droite

Le sol est recouvert dalles lino en état d'usage,
Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage,
Le plafond est recouvert de papier peint en état d'usage.

Cet espace est équipé :

- D'une cuvette wc avec chasse d'eau en dossier
- D'un compteur d'eau,

➔ CUISINE

Porte face

Le sol est recouvert de dalles lino en état d'usage,
Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture vétuste.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'un plan de travail sur placard avec un évier inox,
- ▶ D'un chauffe-eau à gaz,
- ▶ D'une installation pour machine à laver,
- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur le balcon côté rue,
- ▶ D'un radiateur électrique

➔ PIECE (séjour)

Porte gauche

Le sol est recouvert dalles lino en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'une fenêtre bois double vitrage donnant sur un balcon côté rue,
- ▶ D'un radiateur électrique,
- ▶ D'un placard mural

➔ PIECE (chambre)

A la suite à gauche

Les deux pièces sont séparée par une demie cloison.
Le sol est recouvert de dalles lino en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'une fenêtre bois double vitrage donnant sur rue,

➔ SALLE D'EAU

Attente à la chambre, porte fond gauche

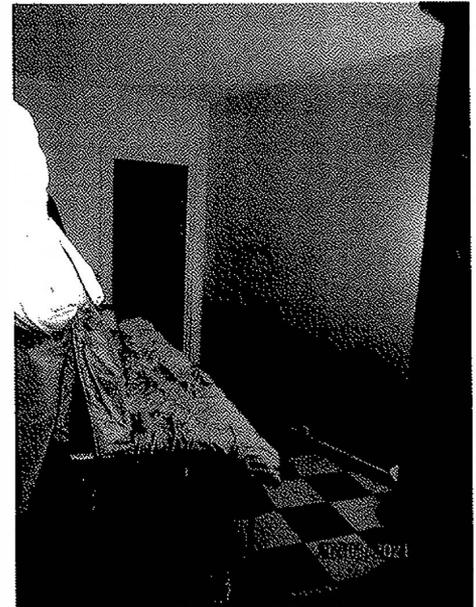
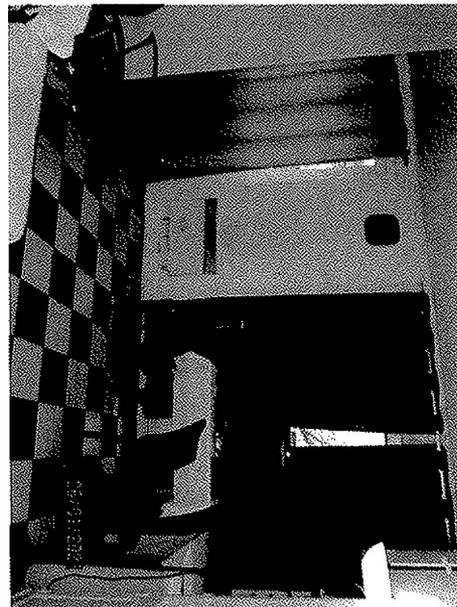
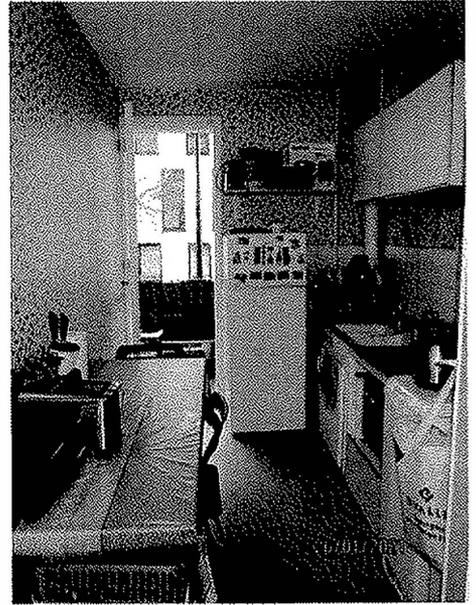
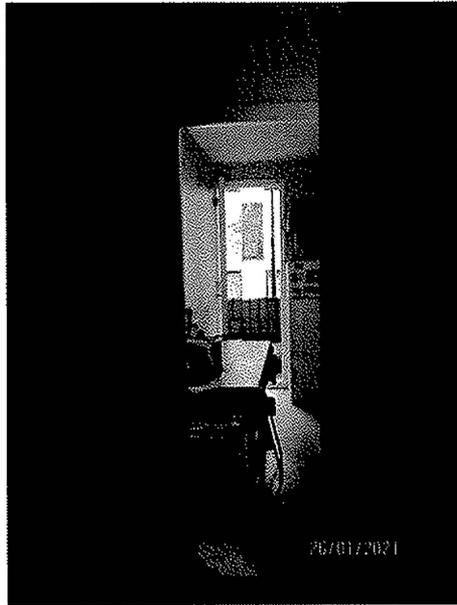
Le sol est recouvert de lino en état d'usage,

Les murs sont recouverts de carrelage et papier peint en état d'usage,

Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'une baignoire sabot avec système douche,
- ▶ D'un sèche serviette électrique,
- ▶ D'une VMC
- ▶ D'une vasque sur meuble en bon état,
- ▶ L'alimentation en eau est assurée par un robinet chromé avec un système mélanger et une bonde,



▶ APPARTEMENT DEUXIEME PORTE GAUCHE (26.01.21)

➡ OCCUPATION DES LIEUX

L'appartement est occupé par madame ****

Madame ***** me précise qu'il n'y a pas de bail de signé, que le loyer est de 600 euros payé en espèce et sans quittance

Le chauffage est individuel électrique.

L'appartement se compose d'une entrée, salle/wc, cuisine, une pièce.

➡ ENTREE ET DEGAGEMENT

Le sol est recouvert d'un parquet flottant en état d'usage,

Les murs sont recouverts de peinture vétuste.

Le plafond est recouvert de peinture vétuste.

Cet espace est équipé :

- ▶ D'un disjoncteur et tableau fusibles,
- ▶ D'un point lumineux.

➡ SALLE D'EAU /WC

Porte face

Le sol est recouvert de carrelage en bon état,

Les murs sont recouverts de carrelage en bon état, et de peinture hors d'usage.

Le plafond est recouvert de peinture hors d'usage.

Cet espace est équipé :

- ▶ D'une cuvette wc avec chasse d'eau en dossier
- ▶ D'un compteur d'eau,
- ▶ D'une cabine de douche avec système douche
- ▶ Un petit radiateur électrique

➡ PIECE

Porte droite

Le sol est recouvert d'un parquet flottant en état d'usage,

Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage,

Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

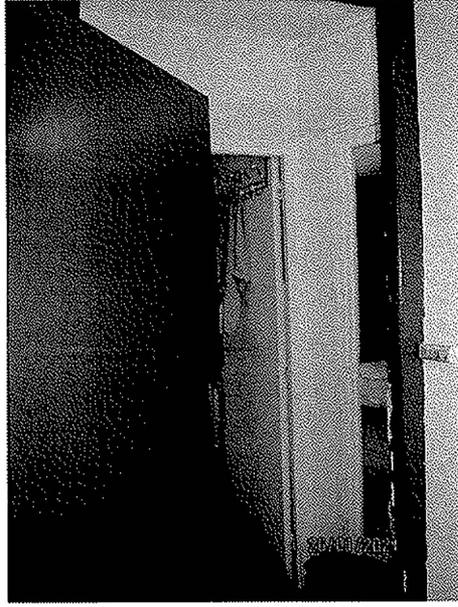
- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur un balcon côté rue,
- ▶ D'un radiateur électrique

➔ CUISINE

Le sol est recouvert de carrelage en état d'usage,
Les murs sont recouverts de papier peint en hors d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture vétuste.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'un évier faïence,
- ▶ D'un ballon d'eau chaude,
- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur le balcon côté rue,



▸ APPARTEMENT PORTE FACE (24.02.21)

➤ OCCUPATION DES LIEUX

Sur place devant la porte en présence du serrurier et des deux témoins , après avoir frappé à la porte un occupant de l'appartement ne parlant pas français, ni anglais, nous ouvre mais ne peut donner aucun renseignement.

Le chauffage est individuel électrique.

L'appartement se compose d'une entrée, salle/wc, coin cuisine, une pièce.

➤ ENTREE ET DEGAGEMENT

Le sol est recouvert d'un parquet flottant en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage.
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cet espace est équipé :

- D'un disjoncteur et tableau fusibles,
- D'un point lumineux latéral.

➤ SALLE D'EAU /WC

Porte droite

Le sol est recouvert d'un linoléum en état d'usage,
Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage.
Le plafond est recouvert de papier peint en état d'usage.

Cet espace est équipé :

- D'une cuvette wc avec chasse d'eau en dossier
- D'un compteur d'eau,
- D'une cabine de douche avec système douche
- D'un lavabo,
- D'un radiateur

➤ PIECE

Porte face

Le sol est recouvert d'un parquet flottant en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- De deux fenêtres bois double vitrage donnant sur la cour arrière,
- D'un radiateur électrique

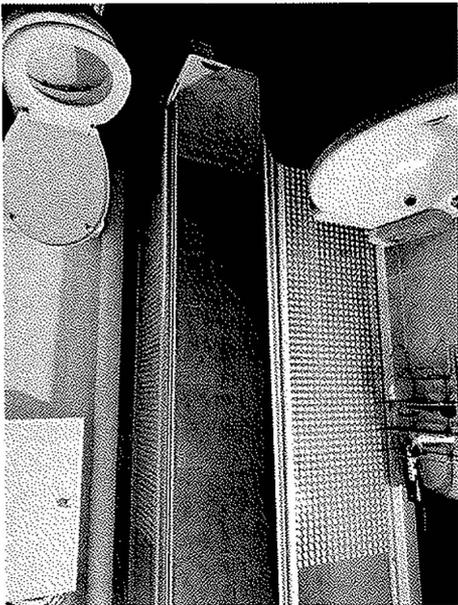
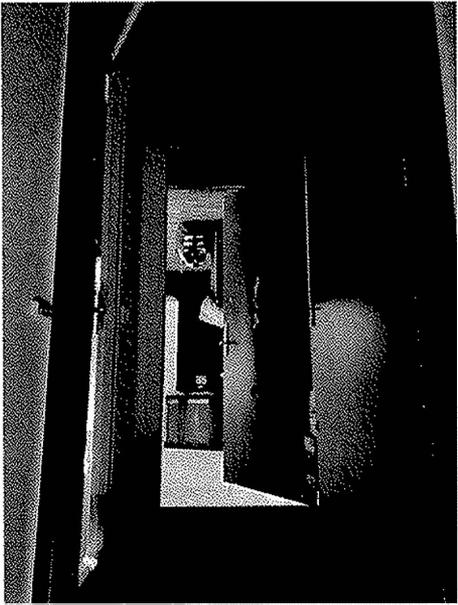
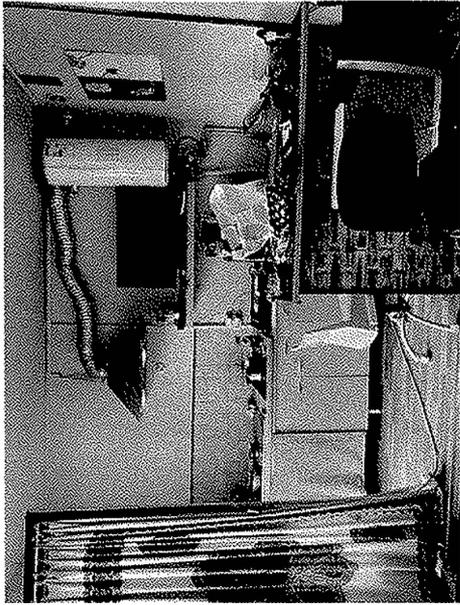
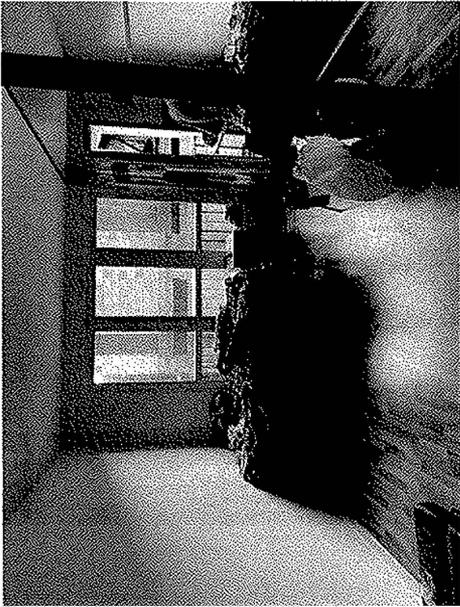
➔ CUISINE

Fond droite

Le sol est recouvert de parquet stratifié en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'un plan de travail sur placard avec un évier inox et deux plaques de cuisson,
- ▶ D'une hotte aspirante
- ▶ D'une installation pour machine à laver,
- ▶ D'un ballon d'eau chaude,
- ▶ D'une porte fenêtre double vitrage donnant sur cour



APPARTEMENT PORTE DROIT (26.01.21)

➔ OCCUPATION DES LIEUX

L'appartement est occupé par monsieur et madame *****

Madame ***** me précise qu'il n'y a pas de bail de signé, que le loyer est de 800 euros payé en espèce et sans quittance

Le chauffage est individuel électrique.

L'appartement se compose d'une entrée, wc, cuisine, salle de bains, deux pièces.

➔ ENTREE ET DEGAGEMENT

Le sol est recouvert dalles plastiques en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage.
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage .

Cet espace est équipé :

- D'un disjoncteur et tableau fusibles,
- D'un point lumineux.

➔ WC

Porte gauche

Le sol est recouvert dalles plastiques en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage.
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage .

Cet espace est équipé :

- D'une cuvette wc avec chasse d'eau dosseret,
- D'un compteur d'eau.

➔ CUISINE

Porte face

Le sol est recouvert de linoléum en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- D'un évier faïence double bacs,

- ▶ D'un ballon d'eau chaude,
- ▶ D'une installation pour machine à laver
- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur le balcon côté cour,

➤ **PIECE (séjour)**

Porte droite

Le sol est recouvert dalles plastiques en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur un balcon côté cour,
- ▶ D'un radiateur électrique

➤ **PIECE (chambre)**

A la suite porte fond gauche

Le sol est recouvert dalles plastiques en état d'usage,
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage,
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cette pièce est équipée :

- ▶ D'une porte fenêtre bois double vitrage donnant sur un balcon côté cour,
- ▶ D'un radiateur électrique

➤ **SALLE D'EAU**

Porte fond droite

Le sol est recouvert de carrelage en état d'usage,
Les murs sont recouverts de carrelage en bon état, et de peinture en état d'usage.
Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Cet espace est équipé :

- ▶ D'un compteur d'eau,
- ▶ D'une baignoire sabot avec système douche
- ▶ D'un lavabo fêlé

