

**SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet  
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1)  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

---

**L'adjudication aura lieu le MARDI 30 AOÛT 2022 à 13 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **à EPINAY-SUR-SEINE (93)**  
**3 rue de Lyon**

LOT N° 57 : Au deuxième étage du bâtiment B, à droite en sortant de l'ascenseur,

porte face au fond numéro 60, **UN APPARTEMENT**  
comprenant : un couloir de distribution avec placard, un salon, trois chambres dont une avec  
placard, une cuisine, une salle de bain, un w.-c. et un **balcon de 5,96 m<sup>2</sup>**.

**SUPERFICIE** privative (Loi Carrez – hors balcon) : **73,82 m<sup>2</sup>**

LOT N° 85 : **UN PARKING double**.

**LOUE** (bail du 1<sup>er</sup> août 2020 pour 900 euros par mois, provision charges de 200 euros)

Cette vente a lieu **à la requête de la Société BRED Banque Populaire**, Société Anonyme coopérative de Banque Populaire, au capital de 1.375.717.807,62 euros, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 552 091 795, dont le siège social est à PARIS 12<sup>ème</sup>, 18 quai de la Rapée.  
Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis

---

**MISE A PRIX : 117.000 Euros** (Cent dix-sept mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY  
Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre  
d'un montant de 11.700 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères  
Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 13 juillet 2022. Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, où il a été déposé
- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS,  
**Tél. : 01 48 47 43 47**

Sur le site « **avoventes.fr** »

**Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 24 AOÛT 2022 de 16 h 30 à 17 h 00**

---