

Maître Alain CROS, Avocat au Barreau du Val-de-Marne
demeurant 6 place Salvador Allende, 94000 CRETEIL, **Tél. : 01 49 80 48 82**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 8 SEPTEMBRE 2022 à 09 H 30

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), au Palais de Justice, bâtiment Nord, salle A,
au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un ensemble immobilier sis

à VILLENEUVE-SAINT-GEORGES (94)

10 rue Henri Janin

Cadastré section AO numéro 372, lieudit « 10 rue Henri Janin » pour une contenance de 07 a 74 ca.

Au **1 rue de Beauregard**

Lot numéro 34 : Dans le bâtiment C, **UN PAVILLON** comprenant :

- au rez-de chaussée : un séjour avec coin-cuisine, une salle de bain avec w.-c.,

- au premier étage : une chambre,

- au second étage : un grenier aménagé en chambre

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **44,97 m²**

Et les 71/1.000^{èmes} des parties communes générales.

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE - ILE DE FRANCE, par suite d'une fusion-absorption en date du 1^{er} mai 2016 (Assemblée Générale Extraordinaire, en date du 21 avril 2016), Société Anonyme au capital de 124.821.620 Euros, immatriculée sous le numéro 379 502 644 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 26-28 rue de Madrid, 75008 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Alain CROS, Avocat au Barreau du Val-de-Marne.

MISE A PRIX : 43.500 Euros (Quarante-trois mille cinq cents euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats
postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.**

Fait et rédigé à CRETEIL (94), le 11 juillet 2022. Signé : Maître Alain CROS

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Alain CROS**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 6 place Salvador Allende, 94000 CRETEIL, **Tél. : 01 49 80 48 82**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 31 AOUT 2022 de 9 heures à 10 heures
