

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 8 septembre 2022 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A ou B – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **L'HAY LES ROSES (94240)**

34 bis rue Jean Jaurès, 6 à 36 rue Chevreuil, 15 ter – 17 bis – 19 et 25 rue des Tournelles

Cadastré section O numéro 77, lieudit « 15 ter rue des Tournelles » pour 04ha 43a 11ca

Au 15 ter rue des Tournelles – 94240 L'HAY LES ROSES

LOT NUMÉRO CINQ CENT CINQUANTE DEUX (552) : un **APPARTEMENT** double, au rez-de-chaussée du Bâtiment

H composé suivant procès-verbal de description dressé par Maître Bertrand TRUTTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN-BICÊTRE (94), en date du 5 octobre 2021 : Réunion de deux appartements type F3, dans le bâtiment H, s'étendant entrée l'entrée E et l'entrée F de l'immeuble, au rez-de-chaussée, relié en partie centrale.

Côté escalier E : un **APPARTEMENT** portant le n° 302 composé de : entrée et couloir de dégagement, salle de bains, WC, quatre pièces.

Cette vente a lieu à la requête **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, SA au capital de 608.439.888 euros, immatriculée sous le numéro 542 016 381 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 6 avenue de Provence 75009 PARIS, agissant poursuite poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

Côté escalier F : un **APPARTEMENT** portant le n° 401 composé de : entrée et dégagement, cuisine, salle de bains, WC, deux pièces.

La superficie privative est de 107,03 m².

LOT NUMÉRO CINQ CENT QUARANTE DEUX (542) :

une **CAVE** portant le numéro 9, au sous-sol du bâtiment H, cage E.

LOT NUMÉRO CINQ CENT SOIXANTE DEUX (562) :

une **CAVE** portant le numéro 8, au sous-sol du bâtiment H, cage F.

Selon même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.

MISE À PRIX : 80.000 € (QUATRE VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 11 juillet 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.42.07.29.56**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 21/00153) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 30 août 2022 de 9h30 à 10h30**