

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 8 septembre 2022 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **THIAIS (94)**
53 et 55 rue Hélène Muller

cadastré section AG numéro 235, lieu dit « 53 rue Hélène Muller » pour 38a 84ca, section AG numéro 243, lieu dit « 49 rue Hélène Muller » pour 02a 22ca

Adresse postale : 2 Cours Saint Marthe à THIAIS

LOT NUMÉRO CENT VINGT ET UN (121) : un **APPARTEMENT** B201 de trois pièces principales, au 2^{ème} étage du bâtiment B, comprenant selon procès-verbal descriptif dressé par Maître Bertrand TRUTTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN-BICÉTRE (94), en date du 6 décembre 2021 : entrée, salle de bains, deux chambres dont une avec placard, WC, séjour avec coin cuisine. Le tout d'une superficie de **56,90 m²**.

LOT NUMÉRO TROIS CENT SOIXANTE HUIT (368) : un **EMPLACEMENT DE PARKING** portant le numéro 903, au deuxième sous-sol.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 130.000 € (CENT TREnte MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 13.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 11 juillet 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître Florence CHOPIN, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, TEL. 01.42.07.29.56, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 22/00004)
- Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 5 septembre 2022 de 14h à 15h**