

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 22 septembre 2022 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Place du Palais
Salle A ou B - Rez-de-Chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **CHARENTON LE PONT (94220)**
12 Villa Saint Pierre

Cadastrés section K n° 139 et 235

LOT NUMÉRO QUATRE CENT VINGT TROIS (423) du RCP : UN APPARTEMENT de type F3, bâtiment E, escalier 1, au 1^{er} étage, comprenant, suivant procès-verbal de description dressé le 5 août 2021 par Me Mohand AMROUCHE, Huissier de Justice associé à NOGENT SUR MARNE : entrée, séjour, deux chambres, placard, cabinet de toilette, cuisine, salle d'eau.

Suivant même PV, les lieux sont occupés.

LOT NUMÉRO CINQ CENT SOIXANTE SIX (566) du RCP : Une CAVE portant le numéro 8, bâtiment E, au sous-sol.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 12 VILLA SAINT PIERRE 94220 CHARENTON LE PONT**, représenté par son syndic, la SARL CABINET CHARPENTIER, Société à Responsabilité Limitée immatriculée au registre du commerce et des sociétés de CRETEIL sous le numéro 520 095 266, dont le siège social est sis 87, rue Saint Maur 75011 PARIS, pris en son établissement principal sis 7, place Henri IV 94220 CHARENTON LE PONT, lui-même représenté par ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant Maître Patrick VARINOT, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE A PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 25 JUILLET 2022, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Patrick VARINOT.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ A Maître **Patrick VARINOT**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 166 bis Grande Rue Charles de Gaulle (94) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.48.71.03.78**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé. (RG : 21/00132).
- ▶ Sur les lieux où une visite sera organisée le **mercredi 14 septembre 2022 à 11h.**
- ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Don à lire
MAITRE PATRICK VARINOT

AVOCAT à la Cour
Barreau de Créteil
Tél. : 01 48 71 03 78

Mail : avocatsvarinot@hotmail.fr