

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 13 septembre 2022 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 av. Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1 **EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **AUBERVILLIERS (93)**

**71 bis avenue de la République**

cadastré section AY n° 78 pour 57a 83ca

LOT NUMÉRO TREIZE (13) : UN

**APPARTEMENT** dans le bâtiment A, escalier 1, au 3<sup>ème</sup> étage comprenant, suivant procès-verbal de description dressé par SELARL LEXEC, Huissiers de Justice associés à PROVINS (77), en date du 9 décembre 2021 : entrée, séjour, **BALCON**, cuisine, couloir, salle d'eau, quatre chambres, salle de bains.

Superficie loi Carrez : **99,01 M<sup>2</sup>**.

*Selon même PV, les lieux sont loués et occupés*

LOT NUMÉRO CENT CINQUANTE CINQ (155) :

**UNE CAVE** portant le n° 29 dans le bâtiment A, escalier 1, au 1<sup>er</sup> sous-sol.

LOT NUMÉRO TROIS CENT TRENTE SIX (336) :

**UN PARKING** portant le n° 35, au 1<sup>er</sup> sous-sol.

LOT NUMÉRO TROIS CENT SOIXANTE DIX SEPT

(377) : UN PARKING extérieur portant le n° 14.

**MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATIONS : 3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et 15.000 € (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments.**

**Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent**

Fait et rédigé à ROSNY SOUS BOIS, le 25 juillet 2022 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Valérie GARÇON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Valérie GARÇON, Avocat au Barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la SCP W2G AVOCATS, 21 avenue du Général de Gaulle (93) ROSNY SOUS BOIS, TEL. 01.48.54.90.87, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

**Sur les lieux où une visite sera organisée le jeudi 1<sup>er</sup> septembre 2022 de 14h à 15h**