

Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat
au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 20 SEPTEMBRE 2022 à 13 H 30

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle des dites audiences (salle 1),
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur.

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros
ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous
le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour
Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis

Dans l'ensemble immobilier sis **à BOBIGNY (93)**

« Tyl Jardin » - 57 rue Bernard Birsinger

Cadastré section AC n° 225 pour 19 ares 95 centiares

LOT 1110 : Dans le bâtiment A, escalier A, au premier étage, **UN APPARTEMENT**
numéro 114 comprenant un salon-salle à manger, deux chambres, une cuisine, un w.-c., une salle de bain.

SUPERFICIE : 67,20 m². Et les 146/10.000^{èmes}.

LOT 1313 : Dans le bâtiment P, escalier P1, au sous-sol,

UN EMPLACEMENT DE PARKING numéro 929. Et les 8/10.000^{èmes}.
OCCUPES (locataires).

MISE A PRIX : 100.000 Euros (Cent mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire
de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA
d'un montant de 10.000 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 8 août 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, 1 promenade Jean Rostand, 93000 BOBIGNY, où il a été
déposé sous la Référence Greffe 21/09837.
- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat
au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République,
dépositaire d'une copie de l'enchère.
- A **Maître Paul BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à
PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **Tél : 01 34 20 15 64 – www.buisson-immobilier.fr**

VISITE sur place le LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 de 9 H 30 à 10 H 15.

(Port du masque et respect des règles sanitaires recommandés).