

Maître Marion CORDIER membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES
Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch
78000 VERSAILLES, **Tél : 01 39 20 15 75 - E-mail : cabinet@avocats-sillard.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le MERCREDI 05 OCTOBRE 2022 à 09 H 30

Au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, au Palais de Justice, 5 place André-Mignot, salle des dites audiences, **EN UN SEUL LOT**, des biens ci-après désignés

Au-delà de cette date tout amateur restant intéressé aura 10 jours
pour porter une surenchère de 10 % du prix atteint

à **MONTFORT-L'AMAURY (78490), 37 rue André Thomé**

Sur un terrain cadastré section F n° 172 lieudit « 37 rue André Thomé » pour 07 ares 72 centiares

► **Une MAISON d'habitation** avec **jardin** comprenant :

au rez-de-chaussée : une entrée, un salon, une salle à manger, une chambre, une cuisine, une salle de douche, un w.-c., à l'étage : un dégagement, trois chambres, une salle de bain avec cabinet de douche et w.-c.

► **Une DEPENDANCE** comprenant une partie garage, une partie bureaux (constituée de deux pièces dont une avec w.-c.) et dans la continuité de la partie bureaux, un cellier.

Surface totale (Loi Carrez) : **108,96 m²** - Surface totale (Hors Carrez) : 164,47 m²

Les lieux sont occupés

VISITES SUR PLACE le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 de 14 H 00 à 16 H 00
et le JEUDI 29 SEPTEMBRE 2022 de 14 H 00 à 16 H 00

Cette vente a lieu **à la requête de la société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme, dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 302 493 275, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Marion CORDIER membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES.

MISE A PRIX : 76.000 Euros (Soixante-seize mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation pour enchérir obligatoire d'un montant de 7.600 euros, en un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier séquestre **outre une somme** pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'Avocat chargé de porter les enchères. On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

Fait et rédigé à VERSAILLES (78), le 08 août 2022. Signé : Maître Marion CORDIER.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, où il a été déposé.
 - A **Maître Marion CORDIER** membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES - **Tél : 01 39 20 15 75**
E-mail : cabinet@avocats-sillard.com
-