Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS 17ème, 22 rue de Tocqueville
Tél. : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 06 OCTOBRE 2022 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS à PARIS 17ème, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 17ème**

185 rue de Courcelles et 162 boulevard Berthier

Le tout cadastré section BC numéro 18, lieudit « rue de Courcelles n° 185 et boulevard Berthier nos 162/164 », pour une contenance cadastrale de 07 ares 87 centiares.

Au 185 rue de Courcelles

LE LOT N° 157 de l'EDD : Dans « l'immeuble Courcelles » (anciennement bâtiment B), au sixième étage gauche,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description dressé le 30 décembre 2020 par Maître Pierre BENHAMOUR, Huissier de Justice associé à PARIS 11ème : un hall d'entrée, un salon avec cheminée, une salle à manger, un second salon attenant à une cuisine, deux chambres dont une avec placard-penderie et salle de bain attenante, un w.-c. communiquant avec une salle d'eau-buanderie.

SUPERFICIE privative totale (Loi Carrez) : **138,08 m²** - Surface au sol totale : 138,55 m²

Au deuxième sous-sol, **UNE CAVE** numéro 25. Et les 38/1.001.600èmes des parties communes générales.

Au 162 boulevard Berthier

LE LOT N° 50 de l'EDD : Dans « l'immeuble Berthier » (anciennement bâtiment A, à gauche), au premier sous-sol, **UN DEBARRAS** portant le numéro 5. Et les 0,5/1.001.600èmes des parties communes générales.

Cette vente a lieu **à la requête de la Société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.259.850.270 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 302 493 275, dont le siège social est sis 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du Cabinet TOCQUEVILLE, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 421.000 Euros (Quatre cent vingt et un mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS
Fait et rédigé à PARIS, le 8 août 2022. Signé : Maître Denis LANCEREAU

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00032.
- A **Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, demeurant à PARIS 17ème, 22 rue de Tocqueville - **Tél : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 26 SEPTEMBRE 2022 de 12 heures à 13 heures