

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **mardi 11 octobre 2022 à 11h**

Au Palais de Justice de SENS (89) 1 rue du Palais de Justice

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **FOURNAUDIN (89320) 16 rue du Lavoir**

Cadastré section C n° 162, lieudit « 16 rue du Lavoir » pour 10a 91ca et section ZK n° 5, lieudit « Le Housseau » pour 39a 60 ca

UNE MAISON D'HABITATION comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me LEGOUGE, Huissier de Justice Associé à SENS (89), en date du 26 août 2019 :

- . au rez-de-chaussée : entrée, deux chambres, salle d'eau, buanderie, rangement, séjour avec cuisine, une pièce.
- . à l'étage : palier, un espace bureau ouvert, une chambre donnant sur terrasse, salle de bains avec WC.
- . au sous-sol : cave

**PARC ARBORÉ avec COUR
DÉPENDANCE et GARAGE**

Selon ce même PV, le bien est occupé

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL**, Société Anonyme, au capital de 611.858.064,00 €, inscrit au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 542 016 381, dont le siège social est sis 6, avenue de Provence - 75009 PARIS, agissant sur poursuites et diligences de son Président du Conseil d'Administration, Monsieur Nicolas THERY, et de son Directeur Général, Monsieur Daniel BAAL, représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Karym FELLAH, Avocat au Barreau de SENS.

MISE À PRIX : 70.000 € (SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de SENS.

CONSIGNATION : 7.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à SENS, le 12 août 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Karym FELLAH

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Karym FELLAH, Membre de la **SCP REGNIER - SERRÉ - FLEURIER - FELLAH - GODARD**, Avocat au Barreau de SENS, 9 boulevard Maupéou - (89) SENS, TEL.03.86.65.62.77, dépositaire du cahier des conditions de vente. ► À Maître Isabelle SIMONNEAU, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SENS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00768) ► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.licitor.com - www.isabellesimonneau@avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 5 octobre 2022 de 10h00 à 11h00**