

Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat
au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE MARDI 11 OCTOBRE 2022 à 13 H 30

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, salle des dites audiences (salle 1),
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur.

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros ayant son siège social à PARIS (75013),
182 avenue de France, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité
audit siège. Ayant pour Avocat Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis

Dans l'ensemble immobilier sis **à NEUILLY-SUR-MARNE (93)**

ZAC DU ONZE NOVEMBRE, îlot 2, lot B, rue de la Libération
Cadastré section AK numéro 550 pour 46 ares 28 centiares.

au **3 allée de la Marjolaine**

LOT 59 : Au rez-de-chaussée, **UN APPARTEMENT** avec :

une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, un w.-c.

Superficie : 50,42 m², terrasse et jardin. Et les 90/10.000^{èmes}.

au **17 rue de la Libération**

LOT 128 : Au sous-sol, **UN PARKING** numéro 66. Et les 9/10.000^{èmes}.
OCCUPÉS.

MISE A PRIX : 72.000 Euros (Soixante-douze mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal de Judiciaire
de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA
d'un montant de 7.200 Euros, devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS (93), le 23 août 2022, par l'Avocat. Signé : Maître Elise BARANIACK

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, 1 promenade Jean Rostand, 93000 BOBIGNY, où il a été déposé
sous la Référence Greffe 22/01535.

- A **Maître Elise BARANIACK** (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL, BARANIAK, DEWINNE), Avocat au
Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant à AULNAY-SOUS-BOIS (93), 2 place de la République, dépositaire
d'une copie de l'enchère.

- A **Maître Paul BUISSON, BUISSON & ASSOCIES**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, demeurant à
PONTOISE (95), 29 rue Pierre Butin, **www.buisson-immobilier.fr – Tél : 01 34 20 15 64**

VISITE sur place le LUNDI 3 OCTOBRE 2022 de 11 Heures à 11 H 45.

(Port du masque et respect des règles sanitaires recommandés).
