

Maître Alain CROS, Avocat au Barreau du Val-de-Marne
demeurant 6 place Salvador Allende, 94000 CRETEIL, **Tél. : 01 48 80 48 82**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 13 OCTOBRE 2022 à 09 H 30

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), au Palais de Justice, place du Palais, bâtiment Nord,
(salle A ou B – Salle des dites audiences), au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un ensemble immobilier sis **à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94)**
34 rue Jean Allemane

Cadastré section R numéro 70, lieudit « 34 rue Jean Allemane »,
pour une contenance de 03 ares 01 centiare.

Lot numéro 7 : Dans le bâtiment A, au rez-de-chaussée,

UN APPARTEMENT de deux pièces, cuisine.
SUPERFICIE (Loi Carrez) : **32,55 m²**

Et les 88/1.000^{èmes} des parties communes générales.

Lot numéro 3 : Dans le bâtiment A, au sous-sol, à droite du couloir d'accès, **UNE CAVE.**

Et le 1/1.000^{èmes} des parties communes générales.

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DU 34 RUE JEAN ALLEMANE A CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94)**, représenté par son syndic en exercice l'AGENCE DE CHAMPIGNY, Société à Responsabilité Limitée au capital de 12.195,92 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CRETEIL sous le numéro 592 069 827 (SIREN 592 069 827), dont le siège social est à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94500), 17 avenue Roger Salengro, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Alain CROS, Avocat au Barreau du Val-de-Marne.

MISE A PRIX : 15.000 Euros (Quinze mille euros).
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL
Fait et rédigé à CRETEIL (94), le 16 août 2022. Signé : Maître Alain CROS

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Alain CROS**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 6 place Salvador Allende, 94000 CRETEIL, **Tél. : 01 48 80 48 82**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 5 OCTOBRE 2022 de 9 H 30 à 10 H 30
