

Selafa Cabinet CASSEL représentée par **Maître Hervé CASSEL**
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS
Tél : 01 44 70 60 19 et **www.cabinetcassel.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS,
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 06 OCTOBRE 2022 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 13^{ème}**

TOUR CHEOPS – 74 rue Dunois

Cadastré section BN n° 2 pour une contenance de 01 ha 98 a 33 ca.

LOT N° 221 : Au trentième étage, **UN APPARTEMENT** de **86,09 m²**
(hors balcons) comprenant entrée, séjour avec **balcon**, cuisine, bureau avec **petit balcon**,
grande chambre, salle de bains, débarras, salle d'eau, w.-c. et placards.

LOT N° 466 : Au deuxième sous-sol, **une CAVE.**

► **Les lieux sont OCCUPES (viager)**

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble TOUR CHEOPS sis 74 rue Dunois à PARIS 13^{ème}**, représenté par son Syndic le Cabinet LOISELET PERE FILS ET F. DAIGREMONT (Agence PARIS 13, 24-26 rue des Cordelières à PARIS 13^{ème}), Société Anonyme au capital de 3.000.000 euros, identifiée au SIREN sous le n° 542 061 015 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE, dont le siège social est 67 route de la Reine à BOULOGNE (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat la Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 50.000 Euros (Cinquante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS. Fait et rédigé à PARIS, le 22 août 2022.
Signé : Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL.

S'adresser pour tous renseignements :

- A la **Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 22/00052.

Sur les lieux pour visiter le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 de 11 H 30 à 13 Heures.
