Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne
demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE, **Tél. : 01 47 06 94 22**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)

au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A ou B, au rez-de-chaussée,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

L'adjudication aura lieu Le JEUDI 27 OCTOBRE 2022 à 09 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à CRETEIL (94)**
6 rue Renault

Cadastré section H numéro 5 une contenance totale de 290 m²

Le lot 21 : Dans le bâtiment sur rue, au quatrième étage, porte à droite sur le palier,
UN LOGEMENT comprenant : une entrée, une salle de séjour, une chambre, une cuisine.
Et les 63/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le lot 38 : Dans le bâtiment sur rue, au sous-sol, **UNE CAVE**.
Et les 4/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble sis 6 rue Renault à SAINT-MANDÉ (94)**, représenté par son syndic en exercice la société HL GESTION, Société par Actions Simplifiée au capital de 10.000 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le numéro 812 035 970, dont le siège social est sis 168 avenue du Président Wilson, 93100 MONTREUIL-SOUS-BOIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés audit siège.
Ayant pour Avocat Maître Serge TACNET, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE.

MISE A PRIX : 41.256 Euros (Quarante-et-un mille deux-cent-cinquante-six euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL.

Fait et rédigé à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94), 5 septembre 2022. Signé : Maître Serge TACNET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé.
- A **Maître Serge TACNET**, Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 60 rue Jean Jaurès, 94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE - **Tél. : 01 47 06 94 22**.

Sur les lieux où une visite sera organisée.