

**Maître Céline RANJARD-NORMAND**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine  
demeurant 5 rue des Bourguignons à BOIS-COLOMBES (92), **Tél. : 01 47 80 75 18 (de 14 H à 16 H)**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE,  
siégeant à l'Annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 20 OCTOBRE 2022 à 14 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **au PLESSIS-ROBINSON (92)**  
**RÉSIDENCE LE PANORAMA**

58 et 60 à 64 rue Bernard Iské et 1 à 3 et 5-7 à 9 square des Tilleuls, 1 allée des Tamaris et 86 rue Bernard Iské  
Cadastré section A numéros 128 pour une contenance de 24 centiares, 129 pour une contenance de 03 ares 50 centiares  
et 130 pour une contenance de 96 ares 33 centiares. Soit une contenance totale de 01 hectare 00 are 07 centiares

Et plus précisément **9 square des Tilleuls**

LE LOT N° 169 de l'EDD : Dans le bâtiment D3, au premier sous-sol, prenant accès par les deux escaliers (escalier 9 ou 7),

première porte à gauche (porte numéro 13), **UNE CHAMBRE** - Douche et w.-c. communs

**Observation étant ici faite** que ce lot a fait l'objet d'un procès-verbal de constat dressé le 17 janvier 2022

par Maître Arnaud AYACHE, Commissaire de Justice Associé à NANTERRE (92).

**SUPERFICIE** (Loi Carrez) : **8,89 m<sup>2</sup>** - Et les 12/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'immeuble.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de la Résidence LE PANORAMA, sise 58 et 60 à 64 rue Bernard Iské, 1 à 3 et 5-7 à 9 square des Tilleuls, 1 allée des Tamaris et 86 rue Bernard Iské au PLESSIS-ROBINSON (Hauts-de-Seine), représenté par son Syndic le CABINET CRAUNOT SA HAUTS-DE-SEINE, S.A. au capital de 899.750 Euros, identifiée au SIREN sous le numéro 335 149 647 et immatriculée au R.C.S. de NANTERRE, dont le siège social est 56 avenue de Robinson, BP 74 au PLESSIS-ROBINSON (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 5 rue des Bourguignons, 92270 BOIS-COLOMBES.

---

**MISE A PRIX : 18.000 Euros** (Dix-huit mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à BOIS-COLOMBES (92), le 26 août 2022. Signé : Maître Céline RANJARD-NORMAND

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00032,

- A **Maître Céline RANJARD-NORMAND**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant à BOIS-COLOMBES (92270),  
5 rue des Bourguignons - **Tél : 01 47 80 75 18 (de 14 Heures à 16 Heures)**

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 10 OCTOBRE 2022 de 14 H 30 à 15 H 30.**

---