

Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 5 rue des Bourguignons à BOIS-COLOMBES (92), **Tél. : 01 47 80 75 18 (de 14 H à 16 H)**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE,
siégeant à l'Annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 20 OCTOBRE 2022 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à COLOMBES (92) - 3 et 3 bis rue Hoche**

Cadastré section X numéros 175 pour une contenance de 08 a 79 ca et 192 pour une contenance de 01 a 94 ca.

Soit une contenance totale de 10 a 73 ca

LE LOT N° 28 de l'EDD : Dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée, tel qu'il figure au plan sous le numéro 28,

UN APPARTEMENT portant le numéro B02 et comprenant selon procès-verbal de description dressé le 12 octobre 2021 par Maître Fabien TOMMASONE, Commissaire de Justice Associé à NANTERRE (92) : une pièce principale en entrant (séjour) avec cuisine ouverte, une chambre avec dressing, un dégagement, une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **44,65 m²**. Incluse dans ce lot **la jouissance exclusive d'UNE TERRASSE et d'UN JARDIN de 48,28 m²**. Et les 200/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT N° 63 de l'EDD : Escalier A, au deuxième sous-sol, telle qu'elle figure au plan sous le numéro 63,

UNE CAVE portant le numéro C22. Et les 3/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont actuellement LIBRES

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble 3 - 3 bis rue Hoche à COLOMBES (Hauts-de-Seine), représenté par son Syndic le CENTRE DE GESTION DE LA COPROPRIETE - sigle CGC JOURDAN, S.A.S. au capital de 100.000 Euros, identifiée au SIREN sous le numéro 338 254 426 et immatriculée au R.C.S. de NANTERRE, dont le siège social est 19-21 avenue Dubonnet à COURBEVOIE (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Céline RANJARD-NORMAND, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 5 rue des Bourguignons, 92270 BOIS-COLOMBES

MISE A PRIX : 30.000 Euros (Trente mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à BOIS-COLOMBES (92), le 30 août 2022. Signé : Maître Céline RANJARD-NORMAND

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00158,

- A **Maître Céline RANJARD-NORMAND**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant à BOIS-COLOMBES (92270), 5 rue des Bourguignons - **Tél : 01 47 80 75 18 (de 14 Heures à 16 Heures)**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 12 OCTOBRE 2022 de 14 H 30 à 15 H 30.
