

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 10 novembre 2022 à 9h30**

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais  
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **MAISONS-ALFORT (94700)**

143 bis rue Jean Jaurès

*Cadastré section BG numéro 11, lieudit « 143 bis rue Jean Jaurès » pour 08a 04ca*

LOT NUMÉRO DOUZE (12) : un **APPARTEMENT**, au 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment B à droite, comprenant selon procès-verbal dressé par Maître TRUTTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN-BICETRE (94), en date du 7 septembre 2020 : entrée et couloir de dégagement, cuisine, salle de bains avec WC séparé, séjour, deux chambres dont une avec placard. Le tout d'une superficie privative de **63,18 m<sup>2</sup>**.

LOT NUMÉRO SEPT (7) : un **CELLIER**, au rez-de-chaussée du bâtiment B à droite, deuxième à droite auquel on accède par le passage commun.

*Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.*

Cette vente a lieu à la requête de la **CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL D'ALFORTVILLE**, Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée au RCS de CRÉTEIL sous le numéro 785 657 057, dont le siège social est situé à ALFORTVILLE (94) 134 rue Paul Vaillant Couturier, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 80.000 € (QUATRE-VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL .

**CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 14 septembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.42.07.29.56**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 22/00122) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 2 novembre 2022 de 17h à 18h**