

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 8 novembre 2022 à 13h30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **AULNAY SOUS BOIS (93600)**

17 bis Chemin de Blanc-Mesnil

*Cadastré section N numéro 291, lieudit « 17 Chemin de Blanc-Mesnil » pour une contenance 0 hectare 2 ares 72 centiares.*

**Une MAISON INDIVIDUELLE** comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY SOUS BOIS (93), en date du 25 avril 2017 :

- Au rez-de-chaussée : une pièce principale, un débarras, un coin cuisine, W.C.
- À l'étage : palier, salle de bains avec W.C., trois chambres.

## JARDIN

Le tout d'une superficie habitable de **98,98 m<sup>2</sup>**. Selon même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête de la **Société EUROTRISATION**, Société Anonyme au capital de 684.000,00 €, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOBIGNY, sous le numéro 352.458.368, dont le siège social est sis 12 rue James Watt – Immeuble Le Spallis – 93200 SAINT-DENIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ès qualité de représentant du **Fonds Commun de Titrisation CREDINVEST, Compartiment CREDINVEST 2**, venant aux droits du **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, société anonyme au capital de 124.821.703,00 €, immatriculée sous le numéro 379 502 644 au registre du commerce et des sociétés de PARIS, dont le siège social est sis 26/28 rue de Madrid 75008 PARIS, en vertu d'un contrat de cession de créances en date du 29 avril 2019, ayant pour Avocat **Maître Myriam CALESTROUPAT**, Avocat Associé de la SCPA CALESTROUPAT – THOMAS & Associés, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à MONTREUIL SOUS BOIS, le 12 septembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Myriam CALESTROUPAT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Myriam CALESTROUPAT**, Membre Associé de la SCPA CALESTROUPAT-THOMAS & Associés, Avocat, 8 ter Boulevard Henri Barbusse (93100) MONTREUIL, **TEL. 01.48.58.17.06**, mail : cabinet@fgtavocats.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 17/05368)

► Sur INTERNET : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr) [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mardi 25 octobre 2022 de 14h30 à 15h00**