

**Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**  
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS  
**Tél : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal de PARIS,  
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17<sup>ème</sup>, en **UN SEUL LOT**,  
au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 03 NOVEMBRE 2022 à 14 Heures**

---

Dans un immeuble sis **à PARIS 15<sup>ème</sup>**  
**128 rue de l'Abbé Groult**

Cadastré section AE n° 96 pour une contenance de 05 a 59 ca.

LOT N° 20 : Au rez-de-chaussée, **UN APPARTEMENT** de **37,56 m<sup>2</sup>**  
comprenant entrée, séjour avec coin-cuisine, chambre, salle de bains avec w.-c.,  
au sous-sol, **une CAVE** n° 20.

► **Les lieux sont OCCUPES**

---

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble 128-130 rue de l'Abbé Groult à PARIS 15<sup>ème</sup>**,  
représenté par son Syndic le Cabinet JOURDAN, SA au capital de 200.000 euros, RCS NANTERRE n° 702.052.994, dont le siège social est sis 41 avenue  
André Morizet à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100), agissant en la personne de ses représentant légaux domiciliés en cette qualité audit siège.  
Ayant pour Avocat la Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL, Avocat au Barreau de PARIS.

---

**MISE A PRIX : 30.000 Euros** (Trente mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

---

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat  
inscrit au Barreau de PARIS. Fait et rédigé à PARIS, le 14 septembre 2022.

Signé : Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL.

---

S'adresser pour tous renseignements :

- A la **Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au  
Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél : 01 44 70 60 19**  
et **www.cabinetcassel.com**

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS,  
où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 22/00107.

**Sur les lieux pour visiter le JEUDI 20 OCTOBRE 2022 de 10 H 30 à 12 Heures**

---