

Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS 17^{ème}, 22 rue de Tocqueville - **Tél. : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 03 NOVEMBRE 2022 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un immeuble sis **à PARIS 8^{ème}, 10 rue Lavoisier**

Cadastré section BT numéro 42, lieudit « 10 rue Lavoisier », pour une superficie de 06 ares 53 centiares.

LE LOT N° 8 de l'EDD : Escalier A, au cinquième étage, une chambre avec cabinet de toilette (porte 1).

Droit en commun avec les lots 9 à 20 inclus, aux water-closets se trouvant à l'étage. Et les 4/1.062^{èmes} des P.C.G.

LE LOT N° 9 de l'EDD : Escalier A, au cinquième étage, une chambre (porte 3). Droit en commun avec les lots 8 à 20 inclus, aux water-closets se trouvant à l'étage. Et les 3/1.062^{èmes} des P.C.G.

LE LOT N° 10 de l'EDD : Escalier A, au cinquième étage, une pièce (portes 5 et 7) à usage de cuisine, un placard sous l'escalier qui accède à une chambre située au-dessus avec placard. Une pièce au sixième étage correspondant avec la pièce ci-dessus par un escalier intérieur.

Droit en commun avec les lots 8 et 9, 11 à 20 inclus, aux water-closets se trouvant à l'étage. Et les 6/1.062^{èmes} des P.C.G.

Observation étant ici faite que par suite de travaux les lots numéros 8, 9 et 10 ont été réunis pour former

UN APPARTEMENT en DUPLEX accessible au cinquième étage à gauche depuis l'escalier de service (3^{ème} porte à gauche dans le couloir) et comprenant selon procès-verbal de description dressé le 19 avril 2021 par Maître Pierre BENHAMOUR, Huissier de Justice associé à PARIS 11^{ème}

au cinquième étage : un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec w.-c., deux cagibis, une petite pièce à usage de buanderie ; au sixième étage : une chambre avec deux placards.

SUPERFICIE privative totale (Loi Carrez) : **35,98 m²** - Surface au sol totale : 37,00 m²

LE LOT N° 40 de l'EDD : **UNE CAVE** portant le numéro 4. Et les 2/1.062^{èmes} des P.C.G.

Cette vente a lieu **à la requête de la Société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.259.850.270 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 302 493 275, dont le siège social est sis 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du Cabinet TOCQUEVILLE, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 123.000 Euros (Cent vingt-trois mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 5 septembre 2022. Signé : Maître Denis LANCEREAU

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00160

- A **Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, demeurant à PARIS 17^{ème}, 22 rue de Tocqueville
Tél : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)

Sur les lieux pour visiter le JEUDI 27 OCTOBRE 2022 de 10 heures à 11 heures