

Maître Séverine RICATEAU, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate
95 avenue de Paris, 92320 CHATILLON - **Tél. : 01 46 12 02 90**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE (92),
siégeant à l'annexe du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 17 NOVEMBRE 2022 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis à **VAUCRESSON (92)**
2 avenue des Fonds Maréchaux et 121 boulevard de la République
Cadastré Section AN numéro 304 pour une contenance de 31 ares et 68 centiares.
Et plus précisément au **4 avenue des Fonds Maréchaux**

LE LOT N° 2 de l'EDD : **UNE MAISON** à usage d'habitation édifée sur sous-sol et comprenant
selon procès-verbal de constat dressé le 13 décembre 2021 par Maître Philippe WALD, Commissaire de Justice
Associé à NANTERRE (92) :

- au sous-sol : un palier, une chambre, **une cave**, une pièce (bureau) et **un garage**,
- au rez-de-chaussée : une entrée, un bureau avec salle de bain, une pièce principale (séjour) avec cheminée,
une cuisine, des toilettes avec lave-mains, des placards,
- à l'étage sous les combles : un palier, trois chambres dont une avec salle de bain, des toilettes, une salle de bain.
A gauche de la maison, **une remise à outils**. A l'arrière, **un jardin privatif**.

SUPERFICIE privative totale (Loi Carrez, hors superficie annexe de 133,90 m²) : **132,02 m²**.
Et les 250/1.000^{èmes} des parties communes générales.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de la Société CREDIT LOGEMENT**, Société Financière, Société Anonyme au
capital de 1.259.850.270 Euros, identifiée au SIREN sous le numéro 302 493 275 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS,
dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol à PARIS 3^{ème}, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général, domicilié en cette qualité
audit siège. Ayant pour Avocat Maître Séverine RICATEAU, représentant la la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 178.000 Euros (Cent soixante-dix-huit mille Euros)
Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.
Fait et rédigé à CHATILLON (92), le 19 septembre 2022. Signé : Maître Séverine RICATEAU

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda,
entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00019
- A **Maître Séverine RICATEAU**, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate, 95 avenue de Paris,
92320 CHATILLON - **Tél : 01 46 12 02 90**

Sur les lieux pour visiter le MARDI 8 NOVEMBRE 2022 de 9 H 30 à 10 H 30
