

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 29 novembre 2022 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

**EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **STAINS (93)**

**35 avenue Aristide Briand**

*Cadastrés section K n° 345, lieudit « 35 avenue Aristide Briand » pour 20a 32ca*

LOT NUMÉRO SEPT (7) : un **APPARTMENT** dans le bâtiment A, escalier B, au rez-de-chaussée, dans le couloir de droite porte face comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Maître Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY SOUS BOIS (93), en date du 24 mai 2022 : couloir de distribution avec placard, salon avec cuisine ouverte, chambre, salle de bains avec WC, avec jouissance privative d'un JARDINET. Le tout d'une superficie privative de **33,46 M<sup>2</sup>**.

LOT NUMÉRO SOIXANTE NEUF (69) : une **CAVE** n° 17, dans le Bâtiment A, escalier B, au sous-sol.

LOT NUMÉRO DEUX CENT SOIXANTE QUATORZE (274) : un **EMPLACEMENT DE VOITURE** n° 74, au rez-de-chaussée.

*Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.*

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL ENSEIGNANT PARIS HAUSSMANN**, Société Coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée immatriculée sous le numéro 479 595 720 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 35 bis rue de Provence – 75009 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à DRANCY, le 30 septembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr** ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/06225) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.isabellesimonneau-avocats.fr](http://www.isabellesimonneau-avocats.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 17 novembre 2022 de 14h30 à 15h00**