

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

L'adjudication aura lieu le jeudi 8 décembre 2022 à 14h30

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 6 rue Pablo Neruda – Salle B - RDC

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **BOULOGNE-BILLANCOURT (92100)**
à l'angle de la rue de Silly et de l'Avenue Morizet

Cadastré section AC numéro 112, lieudit « 104 à 110 avenue André Morizet, 125 Route de la Reine, 22 – 22 bis et 24 rue de Silly »
pour une contenance de 28a 19ca

Au 22 rue de Silly – 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT

LOT NUMÉRO SOIXANTE DIX SEPT (77) : un **APPARTEMENT** de type 2 pièces, au 4^{ème} étage, porte face en sortant de l'ascenseur 4 comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me AYACHE, Huissier de Justice Associé à NANTERRE (92), en date du 29 août 2022 : entrée, cuisine, grande pièce, salle de bains, WC. Le tout d'une superficie de **63,16 m²**.

LOT NUMÉRO QUATRE VINGT TREIZE (93) : **EMPLACEMENT COUVERT POUR VÉHICULE AUTOMOBILE** portant le n° 108, au 1^{er} sous-sol, escaliers 1 – 2 – 3 – 4.

LOT NUMÉRO DEUX CENT VINGT HUIT (228) : une **CAVE** portant le n° 37, Au 1^{er} sous-sol, escaliers 1 – 2 – 3 – 4.

Selon même PV, les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête de la **SELARL HERBAUT-PECOU**, Mandataires Judiciaires inscrits sur la liste nationale, 125 Terrasse de l'Université – CS 40152 – 92741 NANTERRE CEDEX, mission conduite par Maître Alexandre HERBAUT agissant en qualité de liquidateur de la société dénommée **SCI 22 SILLY-MORIZET**, SCI immatriculée sous le numéro 438 768 392 au RCS de NANTERRE, dont le siège social est sis 22 rue de Silly – 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT, ayant pour Avocat Maître Séverine RICHTEAU, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE À PRIX : 450.000 € (QUATRE CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchères

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

CONSIGNATION : 45.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à NEUILLY SUR SEINE, le 10 octobre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Séverine RICHTEAU

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Maître Séverine RICHTEAU, représentant de la SELARL SLRD AVOCATS, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, demeurant 95 avenue de Paris – 92320 CHÂTILLON, Tél : 01.46.12.02.90, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ À La SELARL HERBAUT-PECOU, Mandataires Judiciaires inscrits sur la liste nationale, 125 Terrasse de l'Université – CS 40152 – 92741 NANTERRE CEDEX, mission conduite par Maître Alexandre HERBAUT, Tél. 01.46.98.92.92 ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 28 novembre 2022 de 9h30 à 10h30**