

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 22 novembre 2022 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n°1

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **LIVRY-GARGAN (93190)**

48 avenue d'Orléans

Cadastré section A n° 391, lieudit « 48 avenue d'Orléans » pour 04a 97ca

Suivant procès-verbal de description dressé par la SCP LPL Huissier, Huissiers de Justice Associés à TREMBLAY EN FRANCE (93), en date du 2 FÉVRIER 2021, la désignation actuelle est la suivante :

Un **PAVILLON** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée et couloir de distribution, pièce principale et cuisine ouverte, garage ou cellier, toilettes, couloir de dégagement, deux chambres, salle d'eau, cage d'escalier,
- Au premier étage : palier, deux chambres, salle de bains avec WC, lingerie, débarras

La superficie habitable totale est de **121,40 m²**.

Selon même PV, les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête de La **CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL DE PAVILLONS-LIVRY** Société coopérative à responsabilité limitée à capital variable, immatriculée au RCS BOBIGNY sous le n° 500 908 173, dont le Siège Social est situé 8 Boulevard Chanzy, 93190 LIVRY-GARGAN, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Sylvie LANGLAIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à MONTREUIL, le 23 septembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL,

TEL. 01.48.70.71.75, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/02114)

▶ Sur INTERNET : www.avoventes.fr www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 14 novembre 2022 de 14h30 à 15h00**