

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 5 janvier 2023 à 14h30

Au Palais de Justice de NANTERRE (92) 6 rue Pablo Neruda – Salle B - RDC

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **COLOMBES (92700)**
57 avenue de l'Agent Sarre et 2 rue Beauséjour

Cadastré section U numéro 117, lieudit « 2 rue Beauséjour » pour 02a 45ca

Suivant procès-verbal de description dressé par Maître BENZAKEN, Huissier de Justice à NANTERRE (92), en date du 12 mai 2022, la désignation des lots numéros **UN (1), TROIS (3) et TREIZE (13)** est la suivante :

un **LOCAL COMMERCIAL** composé :

- Au rez-de-chaussée : salle de bar et cuisine professionnelle, en partie haute deux salles de douche avec WC

- Au sous-sol : une pièce principale, trois toilettes, réserve.
La superficie privative des lots 1, 3 et 13 est de **124,80 m²**.

LOT NUMÉRO HUIT (8) : une **CAVE**, au sous-sol, dans le bâtiment B.

LOT NUMÉRO DIX (10) : une **CAVE**, au sous-sol, dans le bâtiment B.

LOT NUMÉRO ONZE (11) : une **CAVE**, au sous-sol, dans le bâtiment B.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Sophie JEAN, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE À PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NANTERRE.

CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à NEUILLY SUR SEINE, le 7 novembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sophie JEAN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À **Maître Sophie JEAN**, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, demeurant 2 rue du Château – 92200 NEUILLY SUR SEINE, mail : s.jean@cabinetjean.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À **Maître Isabelle SIMONNEAU**, Avocat, Membre de la **SELARL IS AVOCATS**, demeurant 30 avenue du Président Kennedy – 75016 PARIS – email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG n° 22/00077)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr – www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 22 décembre 2022 de 11h00 à 12h00**