

SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne)
représentée par Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE
siégeant à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 15 DECEMBRE 2022 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY (92110)**
84 boulevard Jean Jaurès

Cadastré Section K Numéro 91, pour une surface de 02 ares 78 centiares.

Lot numéro UN : Au rez-de-chaussée, en façade sur le boulevard, à droite de la porte d'entrée de l'immeuble,

UNE BOUTIQUE actuellement à usage de salon de coiffure, comprenant selon procès-verbal
de constat dressé le 20 avril 2022 par Maître Caroline BRESSAND, Commissaire de Justice à NANTERRE (92) :

Au rez-de-chaussée : un salon de coiffure, un w.-c. avec lave-mains, un escalier menant au sous-sol,

Au sous-sol : une cave (accessible par la boutique), transformée en :
une salle de pause, un bureau de direction, un w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez, hors surfaces non prises en compte de 29,8 m²) : **49,9 m²**

Droit aux water-closets communs sur la cour. Et les 90/1.052^{èmes} des parties communes générales.

Les lieux sont LOUES selon bail commercial

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences de la **CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE**,
Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance, au capital de 525.307.340 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des
Sociétés de DIJON sous le numéro 352 483 341, dont le siège social est 1 rond-point de la Nation, 21000 DIJON, agissant poursuites et diligences de ses
représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 215.000 Euros (Deux cent quinze mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine
Fait et rédigé à LEVALLOIS-PERRET (92), le 17 octobre 2022. Signé : Maître Florence FRICAUDET, Avocat

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-
Neruda, 2^{ème} étage, de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00081.

- à **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, membre de la SARL FRICAUDET
LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), demeurant 22 rue
Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93** - sur **avoventes.fr**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 7 DECEMBRE 2022 de 9 Heures à 10 Heures
