

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 10 janvier 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **LA COURNEUVE (93120)**

26 avenue Paul Vaillant Couturier

Cadastrés section AV numéro 227, lieudit « 26 avenue Paul Vaillant Couturier » pour 03a 00ca

L'entrée se situe au 25 rue du Docteur Calmette – 93120 LA COOURNEUVE

Une **MAISON INDIVIDUELLE** comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Maître Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY SOUS BOIS (93), en date du 20 juin 2022 :

- Au rez-de-chaussée : pièce principale, deux chambres, dressing, cuisine, salle d'eau avec WC (**Loué**)
- Au sous-sol : salon, deux chambres, dressing, cuisine, salle d'eau avec WC (**Loué**)

Terrain

Le tout d'une superficie habitable de **52,03 m²**.

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL LA PLAINES SAINT DENIS**, Société Coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée immatriculée sous le numéro 501 526 131 au RCS de BOBIGNY, dont le siège social est sis 162 avenue du Président Wilson – 93210 LA PLAINES SAINT DENIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 17 novembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHL**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr**

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/07641)

▶ Sur INTERNET : **www.vench.fr www.isabellesimonneau-avocats.fr www.licitor.com**

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 04 janvier 2023 de 14h30 à 15h00**