

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 24 janvier 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n°1

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **MONTREUIL (93100)**

25 allée Louis Blériot et 19 rue du Petit Bois

Cadastré section E n° 191 pour 309 m²

Suivant procès-verbal de description dressé par la SCP LPL Huissier, Huissiers de Justice Associés à TREMBLAY EN FRANCE (93), en date du 23 mars 2021, la désignation actuelle est la suivante :

Au 19 rue du Petit Bois – 93100 MONTREUIL

Une **MAISON** à usage d'habitation comprenant :

Entrée, petit cellier, toilettes, une pièce à usage de bureau ou de salon, pièce principale avec coin cuisine, toilettes, couloir de dégagement, salle de bains, trois chambres, salle d'eau.

La superficie habitable totale est de **170,75 m²**.

Selon même PV, les lieux sont occupés les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)** venant aux droits du **CIC IBERBANCO** par suite d'un acte de fusion-absorption en date du 18 octobre 2020, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 EUROS, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Sylvie LANGLAIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à MONTREUIL, le 25 novembre 2022, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL, TEL. 01.48.70.71.75, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 21/06257) ▶ Sur INTERNET : www.avoventes.fr www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 12 janvier 2023 de 09h00 à 09h30**