

**SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet  
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice  
173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1)  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

---

**L'adjudication aura lieu le MARDI 31 JANVIER 2023 à 13 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **à SEVRAN (93)**

6/8 avenue Youri Gagarine, allée Jean Bart et rue Alexei Léonov

Et plus précisément **6 avenue Youri Gagarine**

LOT N° 3 : **UN APPARTEMENT** de trois pièces principales  
comprenant : au premier étage, au fond du couloir de gauche, une pièce en entrant, un escalier menant  
à l'étage inférieur, au niveau rez-de-chaussée gauche : un séjour, deux chambres, une cuisine,  
une salle de bain, un w.-c., une loggia, une terrasse, au niveau 1/2, jouissance d'un **JARDIN**

**SUPERFICIE : 77,57 m<sup>2</sup> - LIBRE**

LOT N° 87 : **UN PARKING**

---

Cette vente a lieu à la requête de la **CAIXA GERAL DE DEPOSITOS - CGD**, Société de droit portugais, dont le  
siège social est à LISBONNE (Portugal), Avenida Joao XXI numéro 63 et la succursale en France est à PARIS (75009),  
38-40 rue de Provence, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 306 927 393.

Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

---

**MISE A PRIX : 65.000 Euros** (Soixante-cinq mille euros)  
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit  
près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre  
d'un montant de 6.500 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 20 décembre 2022.

Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET.

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution de BOBIGNY, où il a été déposé

- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-  
SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47** - sur le site « **avoventes.fr** »

**Sur les lieux pour visiter le JEUDI 19 JANVIER 2023 de 10 Heures à 10 H 30**

---