

SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), **représentée par Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 9 FEVRIER 2023 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à COLOMBES (92700)**
12 avenue Audra

Cadastré section D numéro 85, pour une contenance de 18 ares 42 centiares

Lot n° 7 : Au rez-de-chaussée gauche **UN APPARTEMENT** numéro 4, comprenant selon procès-verbal de constat dressé le 11 mai 2021 par Maître Caroline BRESSAND, Commissaire de Justice à NANTERRE (92) :
une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c., des placards.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **57,5 m²**. Et les 370/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot n° 8 : Au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 4, indissolublement liée au lot n° 7.

Et les 12/10.000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Comptable Public Responsable du Pôle de Recouvrement Spécialisé (PRS) des Hauts-de-Seine**, domicilié en ses bureaux 235 avenue Georges Clémenceau – 92756 NANTERRE cedex.
Ayant pour Avocat Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 50.000 Euros (Cinquante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine
Fait et rédigé à LEVALLOIS-PERRET (92), le 12 décembre 2022. Signé : Maître Florence FRICAUDET, Avocat

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, 2^{ème} étage, de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00109.

- A **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, membre de la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**

- sur **avoventes.fr**

Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 27 JANVIER 2023 de 9 Heures à 10 Heures.
