

Maître Olivier PLACIER, Avocat au Barreau de PARIS
demeurant 5 place de Wagram, 75017 PARIS, **Tél. : 01 84 25 66 61**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 16 FEVRIER 2023 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières »
au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un immeuble sis **à PARIS 18^{ème}**
17 rue des Poissonniers

Cadastré sous la référence section BT numéro 95, pour une contenance de 02 a et 44 ca

Lot 307 : Dans le bâtiment A, au deuxième étage, porte droite, droite, **UN STUDIO**
comprenant selon procès-verbal de description dressé le 13 mai 2022 par Maître Pierre-Laurent
LAZIMI, Commissaire de Justice associé à PARIS 17^{ème} : une entrée, une pièce à vivre avec espace
cuisine, une chambre, une salle de bain avec w.-c., un placard.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **18,62 m²**

Et les 54/1.000^{èmes} des parties communes générales.

Et les 96/1.000^{èmes} des charges spéciales au bâtiment A.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble sis 17 rue des Poissonniers, 75018 PARIS**,
représenté par son syndic, le cabinet NEXITY LAMY, Société au capital de 219.388.000 euros, dont le siège social est sis 19 rue de Vienne, 75008
PARIS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal y domicilié. Ayant pour Avocat Maître Olivier PLACIER, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 20.000 Euros (Vingt mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant
près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 19 décembre 2022, Signé : Maître Olivier PLACIER

Pour consulter le cahier des conditions de vente s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a
été déposé sous la Référence Greffe 22/00172

- A **Maître Olivier PLACIER**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 5 place de Wagram,
75017 PARIS, **Tél. : 01 84 25 66 61**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 8 FEVRIER 2023 de 15 Heures à 16 Heures
