

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 16 février 2023 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Place du Palais - **EN DEUX LOTS**

A **CHARENTON LE PONT (94), 2 bis Villa St Pierre**

*Cadastré section K n° 244 pour 06a 84ca*

Premier lot de la vente : LOT NUMERO VINGT (20) :

**APPARTEMENT** N°A 5.2, au cinquième étage, Bât. A, porte gauche n°502, comprenant : séjour, chambre avec placards, cuisine, salle de bains avec WC, dégagement, TERRASSE en jouissance exclusive.

LOT NUMÉRO QUARANTE NEUF (49) :

**STATIONNEMENT 2 roues**, Bât C, premier sous-sol, numéro 7.

LOT NUMÉRO SOIXANTE SIX (66) :

**STATIONNEMENT 2 roues**, Bât C, premier sous-sol, numéro 24.

Deuxième lot de la vente : LOT NUMERO QUATRE (4) :

**STUDIO** N°A.1.2., au premier étage, Bât. A, deuxième porte à gauche n°102, comprenant : séjour avec coin cuisine, salle de bains avec WC.

LOT NUMÉRO CINQUANTE TROIS (53) :

**STATIONNEMENT 2 roues**, Bât C, premier sous-sol, numéro 11.

**MISES À PRIX : 1<sup>er</sup> lot : 120.000 € (CENT VINGT MILLE EUROS)**

**2<sup>ème</sup> lot : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Cette vente a lieu à la requête de Monsieur Gérard PALLIER, né le 9 janvier 1951 à POITIERS (Vienne), époux de Madame Geneviève Henriette Raymonde CHEDEMAIL, de nationalité française, demeurant à PARIS 16<sup>ème</sup>, 4 avenue Milleret de Brou, ayant pour Avocat Maître Ayi D'ALMEIDA, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**CONSIGNATIONS : 1<sup>er</sup> lot : 12.000 € - 2<sup>ème</sup> lot : 6.000 €** à l'ordre du Bâtonnier-Ventes

Fait et rédigé à THIAIS, le 30 décembre 2022 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Ayi D'ALMEIDA

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ▶ À Me Ayi D'ALMEIDA Avocat, 2 av. Léon Marchand (94) THIAIS, TEL. 09.81.60.25.47, dépositaire d'une copie du CCV. ▶ Au Greffe du JEX du TJ de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV, où le CCV est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. ▶ Visite le mercredi 8 février 2023 de 9h30 à 10h30. ▶ Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)