

**Maître Loren MAQUIN-JOFFRE**, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 14 rue Lejemptel, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 74 74 94**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE  
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL (94)**

Au Palais de Justice, Place du Palais, bâtiment Nord, salle A ou B, au rez-de-chaussée,  
**EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné :

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 09 MARS 2023 à 09 H 30**

---

**UN PAVILLON d'habitation sis à FRESNES (94)  
16 rue de la Cité Jeanne d'Arc**

Cadastré section B numéros 22 et 23 pour une contenance totale de 223 m<sup>2</sup>.

Comprenant : au rez-de-chaussée : une entrée/espace cuisine, deux pièces,  
à l'étage : un palier, une chambre, une salle de bain avec w.-c.,  
dans les combles : deux chambres.

**Un Jardin** avec une cabane et deux appentis.

---

Cette vente a lieu **à la requête de la société dénommée CFP LEMAN SA**, Société Anonyme de droit suisse au capital de 100.000 Francs Suisse, immatriculée au Registre du Commerce du Canton de Vaud (Suisse), sous les numéros IDE/UID CHE-130.325.370, numéro de Dossier 2021/17501, N° Classement 550.1.197799, dont le siège social est sis 1 route de la Résidence, 1885 CHESIÈRES, Canton de Vaud (Suisse), prise en la personne de son représentant légal. Ayant pour Avocat Maître Loren MAQUIN-JOFFRE, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne.

---

**MISE A PRIX : 333.300 Euros**

(Trois cent trente-trois mille trois cents euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

**On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats  
postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL**

Fait et rédigé à VINCENNES (94), le 12 janvier 2023. Signé : Maître Loren MAQUIN-JOFFRE

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9 H 30 à 12 H 30 et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

- A **Maître Loren MAQUIN-JOFFRE**, membre de la SELARL A.K.P.R., Avocat au Barreau du Val-de-Marne, demeurant 14 rue Lejemptel, 94300 VINCENNES, **Tél. : 01 43 74 74 94**

**AUCUNE VISITE NE SERA ORGANISEE**

---