

Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS 17^{ème}, 22 rue de Tocqueville
Tél. : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le JEUDI 02 MARS 2023 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un immeuble sis **à PARIS 8^{ème}**

15 et 17 rue Portalis

Cadastré section BX numéro 81, lieudit « 15 rue Portalis », pour une superficie de 02 ares 93 centiares.

Et plus précisément **au 15 rue Portalis**

UN APPARTEMENT
LE LOT N° 5 de l'EDD : Au deuxième étage, porte face, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 17 juin 2021 par Maître Pierre BENHAMOUR, Commissaire de Justice associé à PARIS 11^{ème}, un hall d'entrée, une salle à manger avec cheminée en marbre et placard, un salon avec cheminée en marbre, trois chambres dont deux avec cheminée en marbre chacune et une avec espace de rangement, un couloir de distribution, une cuisine, un petit dégagement, une salle de bain et un w.-c. avec lave-mains.

SURFACE totale (Loi Carrez hors autres surfaces de 1,80 m²) : **116,24 m²**

Et les 120/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT N° 21 de l'EDD : Au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 2. Et le 1/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT N° 22 de l'EDD : Au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 3. Et le 1/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

Cette vente a lieu **à la requête de la société CREDIT LOGEMENT**, Société Anonyme au capital de 1.259.850.270 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 302 493 275, dont le siège social est sis 50 boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du Cabinet TOCQUEVILLE, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 360.000 Euros (Trois-cent soixante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 9 janvier 2023. Signé : Maître Denis LANCEREAU.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 21/00249.

- A **Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, demeurant à PARIS 17^{ème}, 22 rue de Tocqueville - **Tél : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

Sur les lieux pour visiter le JEUDI 23 FEVRIER 2023 de 11 heures à 12 heures.